

## 平成21年3月期 決算 参考資料

(平成21年3月31日)

- |                            |        |
|----------------------------|--------|
| 1. 平成21年3月期業績と平成22年3月期業績予想 | (P. 1) |
| 2. 受注高                     | (P. 3) |
| 3. 売上高                     | (P. 4) |
| 4. 繰越高                     | (P. 5) |
| 5. 業績の推移                   | (P. 6) |

## 西松建設株式会社

(1)本資料に記載の業績予想は、本資料の公表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。  
(2)当資料で億円または百万円で表示している金額は、それぞれ億円または百万円未満を切り捨てて表示しております。

## 1. 平成21年3月期業績と平成22年3月期業績予想

## (1) 連 結

(単位:億円)

(単位:億円)

	実 績						見 込				
	平成20年3月期 (H19.4.1~H20.3.31)		平成21年3月期 (H20.4.1~H21.3.31)		対前期増減		平成22年3月期 (H21.4.1~H22.3.31)		対前期増減		
	金額	百分比%	金額	百分比%	増減額	増減率%	金額	百分比%	増減額	増減率%	
売 上 高	建設事業	4,064		4,007		△ 57	△ 1.4	4,316		309	7.7
	不動産事業等	262		232		△ 30	△ 11.2	144		△ 88	△ 38.2
		4,326	100.0	4,240	100.0	△ 86	△ 2.0	4,460	100.0	220	5.2
売上総利益	建設事業	206	5.1	246	6.2	40	19.1	181	4.2	△ 65	△ 26.6
	不動産事業等	48	18.4	53	22.9	5	10.2	41	28.5	△ 12	△ 23.0
		255	5.9	299	7.1	44	17.5	222	5.0	△ 77	△ 25.9
販売費及び一般管理費	214	5.0	217	5.1	3	1.1	185	4.1	△ 32	△ 14.9	
営業利益	40	0.9	82	2.0	42	104.5	37	0.8	△ 45	△ 55.1	
営業外収支	△ 5		△ 2		3		△ 1		1		
経常利益	35	0.8	79	1.9	44	125.4	36	0.8	△ 43	△ 54.7	
特別損益	△ 40		△ 9		31		31		40		
税引前純利益	△ 5	△ 0.1	69	1.6	74	*	67	1.5	△ 2	△ 3.8	
法人税等	20		41		21		35		△ 6		
少数株主利益	4		1		△ 3		1		0	0.0	
純利益	△ 29	△ 0.7	25	0.6	54	*	31	0.7	6	20.7	

## (2) 個 別

(単位:億円)

(単位:億円)

		実 績						見 込			
		平成20年3月期 (H19.4.1~H20.3.31)		平成21年3月期 (H20.4.1~H21.3.31)		対前期増減		平成22年3月期 (H21.4.1~H22.3.31)		対前期増減	
		金額	百分比%	金額	百分比%	増減額	増減率%	金額	百分比%	増減額	増減率%
売 上 高	建設事業	3,919		3,922		3	0.1	4,265		343	8.7
	不動産事業等	221		165		△ 56	△ 25.1	105		△ 60	△ 36.6
		4,140	100.0	4,088	100.0	△ 52	△ 1.3	4,370	100.0	282	6.9
売上総利益	建設事業	192	4.9	237	6.0	45	23.5	176	4.1	△ 61	△ 25.8
	不動産事業等	39	18.0	40	24.3	1	1.0	38	36.2	△ 2	△ 5.4
		231	5.6	277	6.8	46	19.6	214	4.9	△ 63	△ 22.9
販売費及び一般管理費		210	5.1	214	5.3	4	1.8	180	4.1	△ 34	△ 16.1
営業利益		21	0.5	62	1.5	41	196.7	34	0.8	△ 28	△ 46.0
営業外収支		△ 3		△ 1		2		0		1	
経常利益		17	0.4	61	1.5	44	255.5	34	0.8	△ 27	△ 44.7
特別損益		△ 37		△ 10		27		31		41	
税引前純利益		△ 20	△ 0.5	51	1.3	71	*	65	1.5	14	26.3
法人税等		12		34		22		35		1	
純利益		△ 32	△ 0.8	16	0.4	48	*	30	0.7	14	80.3

## 2. 受注高(個別)

(単位:億円)

項 目				実 績					
				平成20年3月期 (H19.4.1~H20.3.31)		平成21年3月期 (H20.4.1~H21.3.31)		対前期増減	
				金額	百分比%	金額	百分比%	増減額	増減率%
建 設 事 業	土 木	国 内	官公庁	310	7.7	511	18.5	201	64.7
			民間	326	8.1	301	10.9	△ 25	△ 7.5
		計	636	15.8	813	29.4	177	27.7	
		海 外	447	11.1	198	7.2	△ 249	△ 55.6	
		計	1,084	26.9	1,011	36.6	△ 73	△ 6.7	
	建 築	国 内	官公庁	126	3.2	53	1.9	△ 73	△ 58.0
			民間	2,572	63.9	1,522	55.0	△ 1,050	△ 40.8
		計	2,699	67.1	1,575	56.9	△ 1,124	△ 41.6	
		海 外	20	0.5	13	0.5	△ 7	△ 31.1	
		計	2,719	67.6	1,589	57.4	△ 1,130	△ 41.6	
計	国 内	官公庁	437	10.9	564	20.4	127	29.2	
		民間	2,898	72.0	1,823	65.9	△ 1,075	△ 37.1	
	計	3,335	82.9	2,388	86.3	△ 947	△ 28.4		
	海 外	467	11.6	212	7.7	△ 255	△ 54.6		
	計	3,803	94.5	2,601	94.0	△ 1,202	△ 31.6		
不動産事業				221	5.5	165	6.0	△ 56	△ 25.1
合 計				4,024	100.0	2,766	100.0	△ 1,258	△ 31.3

(単位:億円)

見 込			
平成22年3月期 (H21.4.1~H22.3.31)		対前期増減	
金額	構成比%	増減額	増減率%
770	24.4	△ 43	△ 5.3
200	6.3	2	0.8
970	30.7	△ 41	△ 4.1
2,080	65.7	505	32.0
10	0.3	△ 3	△ 28.4
2,090	66.0	501	31.5
2,850	90.1	462	19.3
210	6.6	△ 2	△ 1.2
3,060	96.7	459	17.6
105	3.3	△ 60	△ 36.6
3,165	100.0	399	14.4

## 【建設事業の工事種類別内訳】

(構成比%)

( 土 木 )	前期	当期
治 山 ・ 治 水	4.8	15.6
鉄 道	11.7	13.2
上水道・下水道	17.4	19.4
土地造成	9.3	4.3
港湾・空港	1.9	1.0
道路	37.9	20.6
電 線	0.2	2.8
そ の 他	16.8	23.1
計	100.0	100.0

(構成比%)

( 建 築 )	前期	当期
事務所・庁舎	7.4	7.8
宿泊施設	1.9	5.9
店 舗	18.7	8.9
工場・発電所	14.2	15.4
倉庫・流通施設	4.5	4.1
住 宅	36.4	33.2
教育・研究・文化施設	5.9	9.8
医療・福祉施設	4.6	8.8
娯楽施設	2.4	1.5
そ の 他	4.0	4.6
計	100.0	100.0

## 《参考》連結受注高

(単位:億円)

	当期
土 木	1,011
建 築	1,657
建設事業計	2,668
不動産事業	232
合 計	2,901

## 3. 売上高(個別)

(単位:億円)

項 目				実 績					
				平成20年3月期 (H19.4.1~H20.3.31)		平成21年3月期 (H20.4.1~H21.3.31)		対前期増減	
				金額	百分比%	金額	百分比%	増減額	増減率%
建 設 事 業	土 木	国 内	官公庁	638	15.4	658	16.1	20	3.2
			民間	383	9.3	404	9.9	21	5.5
		計	1,022	24.7	1,063	26.0	41	4.0	
		海 外	119	2.9	379	9.3	260	217.1	
		計	1,141	27.6	1,442	35.3	301	26.4	
	建 築	国 内	官公庁	107	2.6	112	2.7	5	4.7
			民間	2,555	61.7	2,327	56.9	△ 228	△ 8.9
		計	2,663	64.3	2,439	59.6	△ 224	△ 8.4	
		海 外	114	2.8	40	1.0	△ 74	△ 64.6	
		計	2,777	67.1	2,480	60.6	△ 297	△ 10.7	
計	国 内	官公庁	745	18.0	770	18.8	25	3.4	
		民間	2,939	71.0	2,732	66.8	△ 207	△ 7.0	
	計	3,685	89.0	3,503	85.6	△ 182	△ 4.9		
	海 外	233	5.7	419	10.3	186	79.5		
	計	3,919	94.7	3,922	95.9	3	0.1		
不動産事業				221	5.3	165	4.1	△ 56	△ 25.1
合 計				4,140	100.0	4,088	100.0	△ 52	△ 1.3

(単位:億円)

見 込			
平成22年3月期 (H21.4.1~H22.3.31)		対前期増減	
金額	構成比%	増減額	増減率%
1,030	23.6	△ 33	△ 3.2
1,030	23.6	651	171.6
2,060	47.2	618	42.8
2,170	49.6	△ 269	△ 11.1
35	0.8	△ 5	△ 13.4
2,205	50.4	△ 275	△ 11.1
3,200	73.2	△ 303	△ 8.7
1,065	24.4	646	153.8
4,265	97.6	343	8.7
105	2.4	△ 60	△ 36.6
4,370	100.0	282	6.9

## 【建設事業の工事種類別内訳】

(構成比%)

( 土 木 )	前期	当期
治 山 ・ 治 水	12.9	14.8
鉄 道	15.6	12.5
上水道・下水道	8.6	10.7
土地造成	7.1	5.0
港湾・空港	4.8	1.0
道路	28.3	35.6
電 線 路	0.7	0.5
そ の 他	22.0	19.9
計	100.0	100.0

(構成比%)

( 建 築 )	前期	当期
事務所・庁舎	4.0	5.3
宿泊施設	3.2	2.3
店 舗	16.2	11.2
工場・発電所	6.1	17.7
倉庫・流通施設	2.1	6.3
住 宅	50.6	39.0
教育・研究・文化施設	5.7	6.6
医療・福祉施設	6.9	5.9
娯楽施設	1.9	2.8
そ の 他	3.3	2.9
計	100.0	100.0

## 4. 繰越高(個別)

(単位:億円)

項 目				実 績						
				平成20年3月期 (H19.4.1~H20.3.31)		平成21年3月期 (H20.4.1~H21.3.31)		対前期増減		
				金額	構成比%	金額	百分比%	増減額	増減率%	
建 設	土 木	国 内	官公庁	1,059	17.7	912	19.5	△ 147	△ 13.9	
			民間	449	7.5	346	7.4	△ 103	△ 23.0	
		計	1,508	25.2	1,258	26.9	△ 250	△ 16.6		
	事 業	建 築	海 外	1,726	28.8	1,546	33.1	△ 180	△ 10.5	
			計	3,235	54.0	2,804	60.0	△ 431	△ 13.3	
			国 内	官公庁	157	2.6	98	2.1	△ 59	△ 37.5
業	計	国 内	民間	2,492	41.6	1,735	37.2	△ 757	△ 30.4	
			計	2,650	44.2	1,833	39.3	△ 817	△ 30.8	
		海 外	108	1.8	34	0.7	△ 74	△ 68.4		
	業	計	計	2,759	46.0	1,868	40.0	△ 891	△ 32.3	
			国 内	官公庁	1,217	20.3	1,011	21.6	△ 206	△ 16.9
				民間	2,942	49.1	2,081	44.6	△ 861	△ 29.2
業	計	計	4,159	69.4	3,092	66.2	△ 1,067	△ 25.6		
		海 外	1,835	30.6	1,580	33.8	△ 255	△ 13.9		
		計	5,994	100.0	4,673	100.0	△ 1,321	△ 22.0		

## 【建設事業の工事種類別内訳】

(構成比%)

( 土 木 )	前期	当期
治 山 ・ 治 水	17.9	18.6
鉄 道	21.1	22.7
上 水 道 ・ 下 水 道	11.1	14.2
土 地 造 成	3.1	2.6
港 湾 ・ 空 港	6.7	7.6
道 路	30.7	24.5
電 線 路	0.0	0.8
そ の 他	9.4	9.0
計	100.0	100.0

(構成比%)

( 建 築 )	前期	当期
事 務 所 ・ 庁 舎	6.6	9.3
宿 泊 施 設	1.4	4.1
店 舗	11.3	9.3
工 場 ・ 発 電 所	16.0	13.4
倉 庫 ・ 流 通 施 設	3.4	0.1
住 宅	47.7	46.9
教 育 ・ 研 究 ・ 文 化 施 設	4.3	5.9
医 療 ・ 福 祉 施 設	4.8	6.7
娛 楽 施 設	1.9	0.4
そ の 他	2.6	3.9
計	100.0	100.0

## 5. 業績の推移

### (1) 連 結

	第68期	第69期	第70期	第71期	第72期
	平成17年3月	平成18年3月	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月
売上高 (百万円)	449,927	449,060	492,526	432,694	424,047
営業利益 (百万円)	11,567	8,203	5,516	4,027	8,234
経常利益 (百万円)	12,594	9,450	6,474	3,522	7,939
当期純利益 (百万円)	3,098	4,184	△ 7,466	△ 2,955	2,569
総資産 (百万円)	719,796	724,744	713,713	649,079	589,982
純資産 (百万円)	185,664	204,750	195,181	168,543	154,024
自己資本比率 (%)	25.8	28.3	27.3	25.9	26.0
1株当たり純資産 (円)	668.68	737.70	703.26	605.83	553.52
1株当たり当期純利益 (円)	11.02	15.02	△ 26.91	△ 10.65	9.26
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益 (円)	9.58	12.11	—	—	8.56
営業活動によるCF (百万円)	△ 22,526	269	△ 17,411	10,929	△ 8,040
投資活動によるCF (百万円)	18,256	28,870	14,058	1,656	27
財務活動によるCF (百万円)	21,063	△ 49,342	△ 344	△ 23,061	△ 172
現金及び現金同等物の 期末残高 (百万円)	107,601	87,765	84,973	72,620	63,753
期末従業員数 (人)	4,040	3,890	3,976	3,927	3,754

## (2) 個 別

	第68期	第69期	第70期	第71期	第72期
	平成17年3月	平成18年3月	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月
受 注 高 (百万円)	453,174	425,888	409,085	402,477	276,677
売 上 高 (百万円)	444,056	446,047	476,222	414,036	408,859
営 業 利 益 (百万円)	10,271	6,811	4,592	2,122	6,298
経 常 利 益 (百万円)	11,509	8,200	5,772	1,729	6,150
当 期 純 利 益 (百万円)	2,603	3,521	△ 7,362	△ 3,238	1,664
資 本 金 (百万円) (発行済株式総数…千株)	23,513 (277,957)	23,513 (277,957)	23,513 (277,957)	23,513 (277,957)	23,513 (277,957)
総 資 産 (百万円)	703,429	709,393	692,764	623,579	568,130
純 資 産 (百万円)	180,703	199,122	191,122	163,692	148,522
自 己 資 本 比 率 (%)	25.7	28.1	27.6	26.3	26.1
1 株 当 たり 純 資 産 (円)	650.86	717.47	688.80	590.08	535.56
1 株 当 たり 当 期 純 利 益 (円)	9.28	12.69	△ 26.53	△ 11.67	6.00
潜 在 株 式 調 整 後 1 株 当 たり 当 期 純 利 益 (円)	8.09	10.22	—	—	5.53
1 株 当 たり 配 当 額 (円)	9.00	9.00	9.00	9.00	4.00
配 当 性 向 (%)	97.0	70.9	—	—	66.7
期 末 従 業 員 数 (人)	4,002	3,853	3,698	3,641	3,426