

データブック

(平成23年3月31日)

西松建設株式会社

目 次

連結損益計算書	1
連結貸借対照表	2
連結キャッシュフローの推移	3
セグメント情報	
（1） 報告セグメント情報	4
（2） 海外売上高	4
損益計算書	5
貸借対照表	6
受注高推移表（単体）	7
売上高推移表（単体）	8

連結損益計算書

(単位：百万円)

	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
売上高	492,526	432,694	424,047	396,823	257,856
完成工事高	(479,829)	(406,461)	(400,751)	(383,738)	(232,400)
不動産事業等売上高	(12,696)	(26,232)	(23,296)	(13,085)	(25,456)
売上総利益	27,026	25,521	29,975	14,439	18,177
利益率(%)	5.5	5.9	7.1	3.6	7.0
完成工事総利益	(23,618)	(20,689)	(24,648)	(13,612)	(4,825)
利益率(%)	4.9	5.1	6.2	3.5	2.1
不動産事業等総利益	(3,407)	(4,832)	(5,327)	(827)	(13,351)
利益率(%)	26.8	18.4	22.9	6.3	52.4
販売費及び一般管理費	21,509	21,494	21,740	19,518	15,003
営業利益	5,516	4,027	8,234	△ 5,079	3,174
営業外収益	2,790	2,866	2,724	1,723	1,464
受取利息	(796)	(1,083)	(825)	(622)	(248)
受取配当金	(947)	(1,114)	(1,152)	(765)	(737)
その他	(1,046)	(668)	(745)	(335)	(478)
営業外費用	1,832	3,371	3,019	3,076	2,344
支払利息	(1,353)	(1,259)	(1,216)	(1,672)	(1,693)
その他	(478)	(2,112)	(1,803)	(1,404)	(650)
経常利益	6,474	3,522	7,939	△ 6,432	2,294
特別利益	519	593	3,571	5,134	4,318
投資有価証券売却益	(366)	(2)	(3,226)	(3,075)	(18)
固定資産売却益	(1)	(75)	(14)	(1,622)	(2,403)
その他	(151)	(515)	(331)	(435)	(1,896)
特別損失	9,865	4,638	4,547	20,060	4,973
減損損失	(4,221)	(1,234)	(89)	(9,301)	(2,421)
早期退職者特別加算金等	(-)	(-)	(-)	(5,471)	(-)
デベロッパー関連損失	(-)	(-)	(3,331)	(3,713)	(-)
投資有価証券評価損	(-)	(-)	(713)	(529)	(1,229)
開発事業等関連損失	(-)	(1,247)	(-)	(-)	(-)
たな卸資産評価損	(-)	(1,006)	(-)	(-)	(-)
貸倒損失及び引当金繰入額	(3,314)	(-)	(-)	(-)	(-)
販売用不動産等評価損	(751)	(-)	(-)	(-)	(-)
役員退職慰労精算金	(725)	(-)	(-)	(-)	(-)
その他	(853)	(1,149)	(413)	(1,045)	(1,322)
税金等調整前当期純利益	△ 2,871	△ 521	6,963	△ 21,358	1,639
法人税、住民税及び事業税	1,627	875	750	1,615	243
法人税等調整額	2,902	1,130	3,444	17,045	△ 299
少数株主利益	65	428	199	72	290
当期純利益	△ 7,466	△ 2,955	2,569	△ 40,092	1,404

連結貸借対照表

(単位：百万円)

	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
(資産の部)					
流動資産	498,800	475,399	442,317	289,722	222,688
現金預金	84,973	72,620	64,498	61,496	64,243
受取手形・完成工事未収入金等	151,677	144,265	149,510	141,419	89,309
有価証券	300	205	60	-	-
未成工事支出金	179,512	184,803	165,529	50,213	29,681
その他たな卸資産	26,519	19,045	14,179	15,362	17,002
その他	56,686	55,021	49,746	23,766	24,034
貸倒引当金	△ 869	△ 562	△ 1,207	△ 2,536	△ 1,584
固定資産	214,912	173,679	147,665	124,670	109,309
有形固定資産	76,721	76,297	76,536	61,711	57,578
建物・構築物	64,354	64,302	64,750	57,098	51,853
土地	43,104	43,945	45,537	34,922	33,709
その他	13,915	12,528	12,208	10,972	10,130
減価償却累計額	△ 44,653	△ 44,478	△ 45,960	△ 41,281	△ 38,116
無形固定資産	274	470	448	656	1,079
投資その他の資産	137,917	96,911	70,679	62,302	50,652
投資有価証券	104,989	75,610	49,953	52,934	45,518
その他	45,928	30,660	30,378	18,004	7,220
貸倒引当金	△ 13,000	△ 9,360	△ 9,652	△ 8,636	△ 2,086
資産合計	713,713	649,079	589,982	414,393	331,998
(負債の部)					
流動負債	414,442	395,569	372,268	237,080	177,053
支払手形・工事未払金等	158,149	153,047	123,180	106,744	82,960
短期借入金	20,345	23,056	43,160	42,805	32,638
社債・転換社債 (1年以内償還予定)	20,000	10,000	10,000	-	-
未成工事受入金	138,705	140,030	131,361	43,352	24,277
引当金	26,334	27,093	27,602	11,652	10,888
その他	50,907	42,342	36,963	32,525	26,288
固定負債	104,088	84,966	63,689	60,713	40,499
社債	10,000	-	-	-	1,200
新株予約権付社債	35,000	35,000	25,000	12,500	-
長期借入金	25,500	28,046	27,059	28,604	24,508
退職給付引当金	62	40	398	1,221	1,666
役員退職慰労引当金	-	59	42	0	-
その他	33,525	21,820	11,188	18,387	13,124
負債合計	518,531	480,535	435,958	297,794	217,553
(純資産の部)					
株主資本	153,164	147,688	147,748	106,542	107,945
資本金	23,513	23,513	23,513	23,513	23,513
資本剰余金	20,780	20,780	20,780	20,780	20,780
利益剰余金	109,053	103,600	103,677	62,474	63,877
自己株式	△ 182	△ 206	△ 223	△ 225	△ 226
その他の包括利益累計額	41,967	20,372	5,754	9,341	6,118
その他有価証券評価差額金	41,994	20,408	6,137	9,676	6,563
繰延ヘッジ損益	-	△ 7	△ 0	-	-
為替換算調整勘定	△ 27	△ 28	△ 382	△ 334	△ 444
少数株主持分	49	482	522	715	379
純資産合計	195,181	168,543	154,024	116,599	114,444
負債・純資産合計	713,713	649,079	589,982	414,393	331,998

連結キャッシュフローの推移

(単位：百万円)

	平成19年 3月期	平成20年 3月期	平成21年 3月期	平成22年 3月期	平成23年 3月期	過去5年 通算
営業活動によるキャッシュフロー						
税金等調整前純利益	△ 2,871	△ 521	6,963	△ 21,358	1,639	△ 16,148
減価償却費	2,169	2,284	2,245	1,957	1,828	10,483
貸倒引当金増加・減少(△)	3,172	△ 3,944	4,032	2,494	△ 516	5,238
退職給付引当金増加・減少(△)	△ 9	△ 21	354	822	447	1,593
減損損失等・売却益等(△)	3,895	1,232	△ 3,136	5,038	44	7,073
売上債権の減少・増加(△)	△ 40,888	7,284	△ 5,245	6,448	51,227	18,826
未成工事支出金の減少・増加(△)	47,087	△ 5,291	19,273	115,316	20,531	196,916
その他資産の減少・増加(△)	△ 11,091	15,069	3,940	18,486	1,330	27,734
仕入債務の増加・減少(△)	9,856	△ 5,102	△ 29,866	△ 16,436	△ 23,759	△ 65,307
未成工事受入金の増加・減少(△)	△ 19,947	1,324	△ 8,669	△ 88,008	△ 19,074	△ 134,374
その他負債の増加・減少(△)	4,273	△ 2,279	1,713	△ 5,626	△ 6,340	△ 8,259
その他	△ 13,057	894	356	△ 15,069	708	△ 26,168
営業活動によるキャッシュフロー 計	△ 17,411	10,929	△ 8,040	4,064	28,065	17,607
投資活動によるキャッシュフロー						
有価証券の取得による支出	△ 1,320	△ 8,049	△ 1,061	△ 345	△ 209	△ 10,984
有価証券の売却による収入	380	1,415	4,410	5,648	332	12,185
有形固定資産等の取得による支出	△ 454	△ 4,814	△ 2,564	△ 1,071	△ 4,842	△ 13,745
有形固定資産等の売却による収入	12,950	131	38	2,531	5,208	20,858
貸付金の純増加(△)・減少	△ 2,033	11,290	3,336	30	2,009	14,632
その他	4,535	1,683	△ 4,132	9,957	855	12,898
投資活動によるキャッシュフロー 計	14,058	1,656	27	16,750	3,353	35,844
財務活動によるキャッシュフロー						
借入金の純増加・減少(△)	2,473	5,257	20,247	1,135	△ 13,196	15,916
社債の発行・償還(△)	-	△ 20,000	△ 10,000	-	1,200	△ 28,800
C Bの発行・償還(△)	-	-	-	△ 22,500	△ 12,500	△ 35,000
その他	△ 2,817	△ 8,318	△ 10,419	△ 2,417	△ 3,192	△ 27,163
財務活動によるキャッシュフロー 計	△ 344	△ 23,061	△ 172	△ 23,782	△ 27,688	△ 75,047
現金及び現金同等物に係る換算差額	19	△ 1,877	△ 681	49	△ 610	△ 3,100
現金及び現金同等物の増加・減少(△)	△ 3,678	△ 12,353	△ 8,867	△ 2,917	3,120	△ 24,695
現金及び現金同等物期首残高	87,765	84,973	72,620	63,753	60,835	87,765
新規連結及び連結除外による現金及び現金同等物増減額	886	-	-	-	△ 75	811
現金及び現金同等物期末残高	84,973	72,620	63,753	60,835	63,880	63,880

セグメント情報

(1) 報告セグメント別情報

(単位:百万円)

		平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
建設事業 (土木)	売上高					
	外部顧客に対する売上高				198,726	102,414
	セグメント間の内部売上高				-	-
	計				198,726	102,414
	セグメント利益				△ 4,088	△ 4,327
	減価償却費				329	297
建設事業 (建築)	売上高					
	外部顧客に対する売上高				185,011	129,985
	セグメント間の内部売上高				2,122	1,655
	計				187,134	131,640
	セグメント利益				3,603	△ 2,516
	減価償却費				351	320
不動産事業等	売上高					
	外部顧客に対する売上高				13,085	25,456
	セグメント間の内部売上高				1,758	916
	計				14,844	26,372
	セグメント利益				△ 497	12,491
	減価償却費				1,090	1,012
計	売上高					
	外部顧客に対する売上高				396,823	257,856
	セグメント間の内部売上高				3,881	2,571
	計				400,705	260,428
	セグメント利益				△ 982	5,647
	減価償却費				1,771	1,630
調整額	売上高					
	外部顧客に対する売上高				-	-
	セグメント間の内部売上高				△ 3,881	△ 2,571
	計				△ 3,881	△ 2,571
	セグメント間取引消去				△ 226	△ 240
	全社費用				△ 3,869	△ 2,232
	減価償却費				186	198
連結	売上高					
	外部顧客に対する売上高				396,823	257,856
	セグメント間の内部売上高				-	-
	計				396,823	257,856
	セグメント利益				△ 5,079	3,174
	減価償却費				1,957	1,828

(2) 海外売上高

(単位:百万円)

		平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
東南アジア		30,717	30,906	32,772	94,094	18,398
	連結売上高に占める割合(%)	6.2	7.1	7.7	23.7	7.1
その他の地域		949	8,600	20,212	18,812	6,927
	連結売上高に占める割合(%)	0.2	2.0	4.8	4.8	2.7
計		31,667	39,506	52,985	112,906	25,325
	連結売上高に占める割合(%)	6.4	9.1	12.5	28.5	9.8

損益計算書

(単位：百万円)

	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
売上高	476,222	414,036	408,859	390,296	255,451
完成工事高	(466,215)	(391,910)	(392,294)	(381,091)	(232,170)
不動産事業等売上高	(10,006)	(22,126)	(16,564)	(9,204)	(23,281)
売上総利益	25,861	23,199	27,749	14,438	17,888
利益率(%)	5.4	5.6	6.8	3.7	7.0
完成工事総利益	(22,900)	(19,220)	(23,732)	(13,164)	(4,769)
利益率(%)	4.9	4.9	6.0	3.5	2.1
不動産事業等総利益	(2,961)	(3,979)	(4,017)	(1,273)	(13,118)
利益率(%)	29.6	18.0	24.3	13.8	56.3
販売費及び一般管理費	21,268	21,076	21,451	19,250	14,487
営業利益	4,592	2,122	6,298	△ 4,812	3,400
営業外収益	2,802	2,875	2,752	1,844	1,985
受取利息配当金	(1,832)	(2,265)	(2,052)	(1,520)	(1,560)
その他の	(970)	(609)	(700)	(323)	(425)
営業外費用	1,622	3,267	2,900	3,181	2,677
支払利息	(910)	(1,026)	(1,132)	(1,600)	(1,632)
社債利息	(249)	(152)	(9)	(-)	(-)
その他の	(462)	(2,088)	(1,758)	(1,580)	(1,045)
経常利益	5,772	1,729	6,150	△ 6,149	2,708
特別利益	516	531	3,499	5,074	3,610
前期損益修正益	(148)	(453)	(270)	(393)	(1,204)
固定資産売却益	(1)	(75)	(2)	(1,605)	(2,253)
投資有価証券売却益	(366)	(2)	(3,226)	(3,075)	(18)
その他の	(-)	(0)	(0)	(-)	(134)
特別損失	11,427	4,293	4,501	17,581	4,071
減損損失	(935)	(188)	(89)	(7,047)	(1,641)
早期退職者特別加算金等	(-)	(-)	(-)	(5,471)	(-)
デベロッパー関連損失	(-)	(-)	(3,331)	(3,713)	(-)
投資有価証券評価損	(-)	(-)	(743)	(529)	(1,229)
開発事業等関連損失	(-)	(1,247)	(-)	(-)	(-)
たな卸資産評価損	(-)	(924)	(-)	(-)	(-)
関連事業損失	(-)	(832)	(-)	(-)	(-)
貸倒損失及び引当金繰入額	(8,108)	(-)	(-)	(-)	(-)
販売用不動産等評価損	(663)	(-)	(-)	(-)	(-)
役員退職慰労精算金	(725)	(-)	(-)	(-)	(-)
工事損失引当金繰入額	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
その他の	(994)	(1,100)	(336)	(820)	(1,200)
税引前当期純利益	△ 5,137	△ 2,031	5,147	△ 18,656	2,247
法人税、住民税及び事業税	1,287	525	472	1,502	241
法人税等調整額	936	681	3,011	16,811	△ 875
当期純利益	△ 7,362	△ 3,238	1,664	△ 36,970	2,881

貸借対照表

(単位：百万円)

	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
(資産の部)					
流動資産	490,307	467,353	436,057	285,456	217,892
現金預金	83,012	71,081	62,178	58,967	62,396
受取手形	18,212	10,457	21,484	5,724	2,316
完成工事未入金	131,237	132,843	128,638	138,831	92,180
有価証券	300	195	-	-	-
販売用不動産	13,124	10,807	7,941	8,158	8,112
未成工事支出金等	188,616	187,970	166,961	53,022	30,936
その他	56,695	54,575	50,084	23,296	23,530
貸倒引当金	△ 891	△ 576	△ 1,230	△ 2,544	△ 1,580
固定資産	202,456	156,225	132,073	112,427	99,901
有形固定資産	61,822	62,655	63,271	51,570	49,679
建物	23,983	24,753	23,996	20,809	19,445
土地	34,686	35,623	37,373	29,367	28,887
その他有形固定資産	3,152	2,278	1,901	1,394	1,345
無形固定資産	265	460	418	620	1,064
投資その他の資産	140,368	93,109	68,383	60,236	49,157
投資有価証券	105,498	70,304	45,892	47,072	40,658
その他	53,352	38,412	38,405	28,382	13,899
貸倒引当金	△ 18,482	△ 15,606	△ 15,914	△ 15,218	△ 5,400
資産合計	692,764	623,579	568,130	397,883	317,793
(負債の部)					
流動負債	404,106	385,687	364,709	230,418	171,031
支払手形	28,871	27,468	21,350	13,400	8,675
工事未払金	125,380	121,827	100,080	92,150	73,875
短期借入金	16,045	18,156	38,813	38,960	30,243
社債・転換社債 (1年以内償還予定)	20,000	10,000	10,000	-	-
未成工事受入金	137,110	139,844	131,278	42,478	21,677
預り金	32,665	28,176	24,521	21,195	19,309
引当金	26,292	27,051	27,567	11,634	10,878
その他	17,740	13,160	11,096	10,599	6,370
固定負債	97,535	74,200	54,899	53,381	33,998
社債	10,000	-	-	-	-
新株予約権付社債	35,000	35,000	25,000	12,500	-
長期借入金	24,100	21,900	22,000	24,322	21,035
退職給付引当金	-	-	351	1,188	1,634
その他	28,435	17,300	7,547	15,370	11,328
負債合計	501,641	459,887	419,608	283,799	205,029
(純資産の部)					
株主資本	149,161	143,401	142,552	104,468	106,237
資本金	23,513	23,513	23,513	23,513	23,513
資本剰余金	20,780	20,780	20,780	20,780	20,780
資本準備金	20,780	20,780	20,780	20,780	20,780
利益剰余金	105,049	99,314	98,481	60,399	62,169
利益準備金	5,878	5,878	5,878	5,878	5,878
任意積立金	105,779	95,765	90,753	90,701	52,665
繰越利益剰余金	△ 6,607	△ 2,330	1,850	△ 36,180	3,626
自己株式	△ 182	△ 206	△ 223	△ 225	△ 226
評価・換算差額等	41,960	20,290	5,970	9,615	6,526
その他有価証券評価差額金	41,960	20,297	5,971	9,615	6,526
繰延ヘッジ損益	-	△ 7	△ 0	-	-
純資産合計	191,122	163,692	148,522	114,083	112,763
負債純資産合計	692,764	623,579	568,130	397,883	317,793

受注高推移表(単体)

(百万円)

		平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
建設事業業	土木	137,959	108,409	101,173	107,764	55,133
	国内官庁	50,774	31,059	51,156	48,341	29,584
	国内民間	37,629	32,624	30,169	17,588	10,892
	国内計	88,403	63,683	81,325	65,929	40,476
	海外	49,555	44,725	19,848	41,834	14,657
	建築	261,119	271,942	158,939	141,919	151,363
	国内官庁	15,156	12,653	5,318	11,593	29,245
	国内民間	233,377	257,261	152,224	131,069	121,386
	国内計	248,534	269,915	157,542	142,662	150,632
	海外	12,585	2,026	1,396	△743	730
	建設事業計	399,079	380,351	260,113	249,684	206,496
	国内官庁	65,931	43,713	56,474	59,934	58,829
	国内民間	271,006	289,885	182,393	148,657	132,279
	国内計	336,938	333,598	238,868	208,592	191,109
	海外	62,141	46,752	21,244	41,091	15,387
	不動産事業等	10,006	22,126	16,564	9,204	23,281
合計	409,085	402,477	276,677	258,888	229,778	

(参考) 建設事業の工事種類別内訳

(百万円)

	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
土木	137,959	108,409	101,173	107,764	55,133
治山・治水	12,998	5,202	15,806	5,985	7,142
鉄道	14,865	12,689	13,377	31,214	21,480
上水道・下水道	13,671	18,896	19,603	17,316	8,615
土地造成	14,046	10,044	4,333	7,324	2,106
港湾・空港	4,118	2,014	1,061	2,221	595
道路	58,988	41,056	20,859	27,287	7,634
電線路	248	238	2,881	72	95
その他	19,022	18,266	23,250	16,341	7,463
建築	261,119	271,942	158,939	141,919	151,363
事務所・庁舎	16,009	20,066	12,363	30,412	12,678
宿泊施設	7,996	5,276	9,412	875	851
店舗	38,231	50,975	14,082	13,161	9,765
工場・発電所	24,015	38,580	24,449	12,874	15,988
倉庫・流通施設	10,614	12,372	6,469	4,325	2,674
住宅	119,380	98,851	52,731	52,774	40,022
教育・研究・文化施設	15,821	16,160	15,531	13,668	21,757
医療・福祉施設	18,579	12,581	14,030	9,420	36,358
娯楽施設	2,846	6,422	2,378	232	1,049
その他	7,623	10,654	7,489	4,173	10,217

売上高推移表(単体)

(百万円)

		平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
建設事業	土木	126,330	114,181	144,282	198,726	102,414
	国内官庁	68,465	63,854	65,875	58,045	65,536
	国内民間	46,159	38,365	40,477	36,911	15,694
	国内計	114,625	102,220	106,352	94,956	81,231
	海外	11,705	11,960	37,929	103,770	21,183
	建築	339,885	277,728	248,012	182,364	129,755
	国内官庁	32,718	10,714	11,215	13,078	10,930
	国内民間	300,410	255,586	232,756	166,655	118,553
	国内計	333,128	266,301	243,971	179,734	129,484
	海外	6,756	11,427	4,040	2,630	271
建設事業計	466,215	391,910	392,294	381,091	232,170	
国内官庁	101,184	74,569	77,090	71,123	76,467	
国内民間	346,569	293,952	273,234	203,566	134,247	
国内計	447,753	368,522	350,324	274,690	210,715	
海外	18,461	23,387	41,969	106,400	21,455	
不動産事業等	10,006	22,126	16,564	9,204	23,281	
合計	476,222	414,036	408,859	390,296	255,451	

(参考) 建設事業の工事種類別内訳

(百万円)

	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
土木	126,330	114,181	144,282	198,726	102,414
治山・治水	9,188	14,734	21,376	39,679	12,890
鉄道	13,787	17,816	18,022	63,263	10,689
上水道・下水道	18,706	9,849	15,473	10,629	13,246
土地造成	26,257	8,057	7,202	12,542	4,038
港湾・空港	1,159	5,435	1,416	921	23,206
道路	26,314	32,266	51,397	43,258	23,893
電線路	710	751	745	1,216	663
その他	30,205	25,269	28,646	27,216	13,788
建築	339,885	277,728	248,012	182,364	129,755
事務所・庁舎	28,301	11,072	13,168	22,375	17,282
宿泊施設	4,009	8,784	5,637	5,831	3,349
店舗	37,686	44,916	27,898	25,617	12,486
工場・発電所	53,842	17,068	43,869	32,692	12,300
倉庫・流通施設	13,629	5,955	15,724	1,865	5,011
住宅	138,821	140,410	96,709	57,609	43,228
教育・研究・文化施設	31,555	15,891	16,321	15,042	15,245
医療・福祉施設	13,914	19,216	14,644	12,022	15,426
娯楽施設	4,614	5,382	6,825	838	1,015
その他	13,510	9,030	7,213	8,470	4,407