

データブック

(平成25年3月31日)

西松建設株式会社

目 次

連結損益計算書	1
連結貸借対照表	2
連結キャッシュフローの推移	3
セグメント情報	
（1） 報告セグメント情報	4
（2） 海外売上高	4
損益計算書	5
貸借対照表	6
建設受注高推移表（単体）	7
売上高推移表（単体）	8

連結損益計算書

(単位：百万円)

	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
売上高	424,047	396,823	257,856	263,928	253,250
完成工事高	(400,751)	(383,738)	(232,400)	(246,608)	(239,245)
不動産事業等売上高	(23,296)	(13,085)	(25,456)	(17,320)	(14,005)
売上総利益	29,975	14,439	18,177	14,929	15,615
利益率(%)	7.1	3.6	7.0	5.7	6.2
完成工事総利益	(24,648)	(13,612)	(4,825)	(11,436)	(12,236)
利益率(%)	6.2	3.5	2.1	4.6	5.1
不動産事業等総利益	(5,327)	(827)	(13,351)	(3,493)	(3,378)
利益率(%)	22.9	6.3	52.4	20.2	24.1
販売費及び一般管理費	21,740	19,518	15,003	12,277	12,948
営業利益	8,234	△ 5,079	3,174	2,651	2,666
営業外収益	2,724	1,723	1,464	2,884	2,776
受取利息	(825)	(622)	(248)	(129)	(149)
受取配当金	(1,152)	(765)	(737)	(1,213)	(708)
その他	(745)	(335)	(478)	(1,540)	(1,919)
営業外費用	3,019	3,076	2,344	2,115	1,135
支払利息	(1,216)	(1,672)	(1,693)	(1,063)	(717)
その他	(1,803)	(1,404)	(650)	(1,052)	(418)
経常利益	7,939	△ 6,432	2,294	3,420	4,307
特別利益	3,571	5,134	4,318	1,316	889
投資有価証券売却益	(3,226)	(3,075)	(18)	(1,047)	(764)
固定資産売却益	(14)	(1,622)	(2,403)	(269)	(125)
その他	(331)	(435)	(1,896)	(-)	(-)
特別損失	4,547	20,060	4,973	2,339	334
減損損失	(89)	(9,301)	(2,421)	(-)	(-)
早期退職者特別加算金等	(-)	(5,471)	(-)	(-)	(-)
デベロッパー関連損失	(3,331)	(3,713)	(-)	(-)	(-)
投資有価証券評価損	(713)	(529)	(1,229)	(308)	(13)
完成工事補償損失	(-)	(-)	(-)	(1,564)	(-)
その他	(413)	(1,045)	(1,322)	(466)	(320)
税金等調整前当期純利益	6,963	△ 21,358	1,639	2,397	4,862
法人税、住民税及び事業税	750	1,615	243	296	1,460
法人税等調整額	3,444	17,045	△ 299	△ 711	△ 384
少数株主利益	199	72	290	79	375
当期純利益	2,569	△ 40,092	1,404	2,732	3,411

連結貸借対照表

(単位：百万円)

	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
(資産の部)					
流動資産	442,317	289,722	222,688	213,940	210,737
現金預金	64,498	61,496	64,243	40,884	47,965
受取手形・完成工事未収入金等	149,510	141,419	89,309	113,082	110,724
有価証券	60	-	-	69	-
未成工事支出金	165,529	50,213	29,681	23,551	26,444
その他たな卸資産	14,179	15,362	17,002	12,307	8,793
その他	49,746	23,766	24,034	24,768	17,369
貸倒引当金	△ 1,207	△ 2,536	△ 1,584	△ 723	△ 561
固定資産	147,665	124,670	109,309	108,583	132,237
有形固定資産	76,536	61,711	57,578	57,739	67,467
建物・構築物	64,750	57,098	51,853	52,454	55,020
土地	45,537	34,922	33,709	34,324	42,029
その他	12,208	10,972	10,130	9,676	9,358
減価償却累計額	△ 45,960	△ 41,281	△ 38,116	△ 38,715	△ 38,941
無形固定資産	448	656	1,079	1,191	1,010
投資その他の資産	70,679	62,302	50,652	49,652	63,760
投資有価証券	49,953	52,934	45,518	45,980	60,149
その他	30,378	18,004	7,220	5,448	4,029
貸倒引当金	△ 9,652	△ 8,636	△ 2,086	△ 1,775	△ 419
資産合計	589,982	414,393	331,998	322,523	342,974
(負債の部)					
流動負債	372,268	237,080	177,053	169,741	157,971
支払手形・工事未払金等	123,180	106,744	82,960	98,049	88,759
短期借入金	43,160	42,805	32,638	23,623	17,306
社債・転換社債 (1年以内償還予定)	10,000	-	-	75	150
未成工事受入金	131,361	43,352	24,277	17,194	23,554
引当金	27,602	11,652	10,888	7,413	5,716
その他	36,963	32,525	26,288	23,384	22,484
固定負債	63,689	60,713	40,499	35,936	56,566
社債	-	-	1,200	1,125	975
新株予約権付社債	25,000	12,500	-	-	-
長期借入金	27,059	28,604	24,508	19,923	34,476
退職給付引当金	398	1,221	1,666	2,939	4,142
役員退職慰労引当金	42	0	-	-	-
その他	11,188	18,387	13,124	11,949	16,971
負債合計	435,958	297,794	217,553	205,677	214,537
(純資産の部)					
株主資本	147,748	106,542	107,945	109,567	111,853
資本金	23,513	23,513	23,513	23,513	23,513
資本剰余金	20,780	20,780	20,780	20,780	20,780
利益剰余金	103,677	62,474	63,877	65,500	67,801
自己株式	△ 223	△ 225	△ 226	△ 226	△ 242
その他の包括利益累計額	5,754	9,341	6,118	6,850	15,775
その他有価証券評価差額金	6,137	9,676	6,563	7,354	16,135
繰延ヘッジ損益	△ 0	-	-	-	-
為替換算調整勘定	△ 382	△ 334	△ 444	△ 503	△ 360
少数株主持分	522	715	379	427	808
純資産合計	154,024	116,599	114,444	116,845	128,436
負債・純資産合計	589,982	414,393	331,998	322,523	342,974

連結キャッシュフローの推移

(単位：百万円)

	平成21年 3月期	平成22年 3月期	平成23年 3月期	平成24年 3月期	平成25年 3月期	過去5年 通算
営業活動によるキャッシュフロー						
税金等調整前純利益	6,963	△ 21,358	1,639	2,397	4,862	△ 5,497
減価償却費	2,245	1,957	1,828	1,821	1,757	9,608
貸倒引当金増加・減少(△)	4,032	2,494	△ 516	△ 1,169	△ 123	4,718
退職給付引当金増加・減少(△)	354	822	447	1,272	1,203	4,098
減損損失等・売却益等(△)	△ 3,136	5,038	83	△ 1,296	△ 767	△ 78
売上債権の減少・増加(△)	△ 5,245	6,448	51,227	△ 23,785	2,543	31,188
未成工事支出金の減少・増加(△)	19,273	115,316	20,531	6,129	△ 2,856	158,393
その他資産の減少・増加(△)	3,940	18,486	1,330	1,130	10,170	35,056
仕入債務の増加・減少(△)	△ 29,866	△ 16,436	△ 23,759	15,121	△ 9,460	△ 64,400
未成工事受入金の増加・減少(△)	△ 8,669	△ 88,008	△ 19,074	△ 7,076	6,207	△ 116,620
その他負債の増加・減少(△)	1,713	△ 5,626	△ 6,340	△ 865	△ 641	△ 11,759
その他	356	△ 15,069	669	△ 4,626	△ 3,119	△ 21,789
営業活動によるキャッシュフロー 計	△ 8,040	4,064	28,065	△ 10,947	9,776	22,918
投資活動によるキャッシュフロー						
有価証券の取得による支出	△ 1,061	△ 345	△ 209	△ 1,072	△ 1,398	△ 4,085
有価証券の売却による収入	4,410	5,648	332	1,459	1,708	13,557
有形固定資産等の取得による支出	△ 2,564	△ 1,071	△ 4,842	△ 1,105	△ 12,202	△ 21,784
有形固定資産等の売却による収入	38	2,531	5,208	621	909	9,307
貸付金の純増加(△)・減少	3,336	30	2,009	2,627	264	8,266
その他	△ 4,132	9,957	855	715	△ 51	7,344
投資活動によるキャッシュフロー 計	27	16,750	3,353	3,245	△ 10,770	12,605
財務活動によるキャッシュフロー						
借入金の純増加・減少(△)	20,247	1,135	△ 13,196	△ 13,258	7,704	2,632
社債の発行・償還(△)	△ 10,000	-	1,200	-	△ 75	△ 8,875
C Bの発行・償還(△)	-	△ 22,500	△ 12,500	-	-	△ 35,000
その他	△ 10,419	△ 2,417	△ 3,192	△ 1,869	△ 1,093	△ 18,990
財務活動によるキャッシュフロー 計	△ 172	△ 23,782	△ 27,688	△ 15,127	6,536	△ 60,233
現金及び現金同等物に係る換算差額	△ 681	49	△ 610	△ 166	1,517	109
現金及び現金同等物の増加・減少(△)	△ 8,867	△ 2,917	3,120	△ 22,995	7,061	△ 24,598
現金及び現金同等物期首残高	72,620	63,753	60,835	63,880	40,884	72,620
新規連結及び連結除外による現金及び現金同等物増減額	-	-	△ 75	-	△ 80	△ 155
現金及び現金同等物期末残高	63,753	60,835	63,880	40,884	47,865	47,865

セグメント情報

(1) 報告セグメント別情報

(単位:百万円)

		平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
土木事業	売上高					
	外部顧客に対する売上高		198,726	102,414	90,327	94,494
	セグメント間の内部売上高		-	-	-	-
	計		198,726	102,414	90,327	94,494
	セグメント利益		△ 4,088	△ 4,327	2,487	2,734
	減価償却費		329	297	346	361
建築事業	売上高					
	外部顧客に対する売上高		185,011	129,985	158,045	146,001
	セグメント間の内部売上高		2,122	1,655	21	9
	計		187,134	131,640	158,066	146,010
	セグメント利益		3,603	△ 2,516	△ 2,339	△ 2,458
	減価償却費		351	320	541	469
不動産事業等	売上高					
	外部顧客に対する売上高		13,085	25,456	15,555	12,755
	セグメント間の内部売上高		1,758	916	958	723
	計		14,844	26,372	16,514	13,479
	セグメント利益		△ 497	12,491	2,542	2,395
	減価償却費		1,090	1,012	934	926
計	売上高					
	外部顧客に対する売上高		396,823	257,856	263,928	253,250
	セグメント間の内部売上高		3,881	2,571	979	733
	計		400,705	260,428	264,908	253,983
	セグメント利益		△ 982	5,647	2,689	2,671
	減価償却費		1,771	1,630	1,821	1,757
調整額	売上高					
	外部顧客に対する売上高		-	-	-	-
	セグメント間の内部売上高		△ 3,881	△ 2,571	△ 979	△ 733
	計		△ 3,881	△ 2,571	△ 979	△ 733
	セグメント間取引消去		△ 226	△ 240	△ 38	△ 4
	全社費用		△ 3,869	△ 2,232	-	-
	減価償却費		186	198	-	-
連結	売上高					
	外部顧客に対する売上高		396,823	257,856	263,928	253,250
	セグメント間の内部売上高		-	-	-	-
	計		396,823	257,856	263,928	253,250
	セグメント利益		△ 5,079	3,174	2,651	2,666
	減価償却費		1,957	1,828	1,821	1,757

(2) 海外売上高

(単位:百万円)

		平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
東南アジア		32,772	94,094	18,398	37,769	45,009
	連結売上高に占める割合(%)	7.7	23.7	7.1	14.3	17.8
その他の地域		20,212	18,812	6,927	8,479	981
	連結売上高に占める割合(%)	4.8	4.8	2.7	3.2	0.4
計		52,985	112,906	25,325	46,248	45,991
	連結売上高に占める割合(%)	12.5	28.5	9.8	17.5	18.2

損益計算書

(単位：百万円)

	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
売上高	408,859	390,296	255,451	253,516	239,979
完成工事高	(392,294)	(381,091)	(232,170)	(242,287)	(228,593)
不動産事業等売上高	(16,564)	(9,204)	(23,281)	(11,228)	(11,386)
売上総利益	27,749	14,438	17,888	13,990	13,700
利益率 (%)	6.8	3.7	7.0	5.5	5.7
完成工事総利益	(23,732)	(13,164)	(4,769)	(11,180)	(10,741)
利益率 (%)	6.0	3.5	2.1	4.6	4.7
不動産事業等総利益	(4,017)	(1,273)	(13,118)	(2,809)	(2,958)
利益率 (%)	24.3	13.8	56.3	25.0	26.0
販売費及び一般管理費	21,451	19,250	14,487	11,858	12,449
営業利益	6,298	△ 4,812	3,400	2,131	1,250
営業外収益	2,752	1,844	1,985	2,873	2,803
受取利息配当金	(2,052)	(1,520)	(1,560)	(1,330)	(815)
その他の	(700)	(323)	(425)	(1,542)	(1,988)
営業外費用	2,900	3,181	2,677	2,070	1,065
支払利息	(1,132)	(1,600)	(1,632)	(996)	(669)
社債利息	(9)	(-)	(-)	(-)	(-)
その他の	(1,758)	(1,580)	(1,045)	(1,073)	(396)
経常利益	6,150	△ 6,149	2,708	2,934	2,989
特別利益	3,499	5,074	3,610	1,064	769
前期損益修正益	(270)	(393)	(1,204)	(-)	(-)
固定資産売却益	(2)	(1,605)	(2,253)	(100)	(5)
投資有価証券売却益	(3,226)	(3,075)	(18)	(963)	(764)
その他の	(0)	(-)	(134)	(-)	(-)
特別損失	4,501	17,581	4,071	2,439	429
減損損失	(89)	(7,047)	(1,641)	(-)	(-)
早期退職者特別加算金等	(-)	(5,471)	(-)	(-)	(-)
デベロッパー関連損失	(3,331)	(3,713)	(-)	(-)	(-)
投資有価証券評価損	(743)	(529)	(1,229)	(392)	(13)
完成工事補償損失	(-)	(-)	(-)	(1,564)	(-)
その他の	(336)	(820)	(1,200)	(482)	(415)
税引前当期純利益	5,147	△ 18,656	2,247	1,558	3,329
法人税、住民税及び事業税	472	1,502	241	242	972
法人税等調整額	3,011	16,811	△ 875	△ 685	△ 490
当期純利益	1,664	△ 36,970	2,881	2,001	2,847

貸借対照表

(単位：百万円)

	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
(資産の部)					
流動資産	436,057	285,456	217,892	210,024	204,255
現金預金	62,178	58,967	62,396	39,248	42,742
受取手形	21,484	5,724	2,316	4,201	3,977
完成工事未入金	128,638	138,831	92,180	108,788	106,529
有価証券	-	-	-	59	-
販売用不動産	7,941	8,158	8,112	8,617	5,835
未成工事支出金等	166,961	53,022	30,936	25,690	28,754
その他	50,084	23,296	23,530	24,135	16,968
貸倒引当金	△ 1,230	△ 2,544	△ 1,580	△ 717	△ 553
固定資産	132,073	112,427	99,901	100,511	123,973
有形固定資産	63,271	51,570	49,679	50,516	60,929
建物	23,996	20,809	19,445	19,361	22,095
土地	37,373	29,367	28,887	29,957	37,682
その他有形固定資産	1,901	1,394	1,345	1,198	1,151
無形固定資産	418	620	1,064	1,174	983
投資その他の資産	68,383	60,236	49,157	48,820	62,061
投資有価証券	45,892	47,072	40,658	41,582	55,117
その他	38,405	28,382	13,899	12,327	10,662
貸倒引当金	△ 15,914	△ 15,218	△ 5,400	△ 5,089	△ 3,719
資産合計	568,130	397,883	317,793	310,536	328,229
(負債の部)					
流動負債	364,709	230,418	171,031	165,735	151,835
支払手形	21,350	13,400	8,675	13,593	12,600
工事未払金	100,080	92,150	73,875	83,228	74,078
短期借入金	38,813	38,960	30,243	22,344	15,663
社債・転換社債 (1年以内償還予定)	10,000	-	-	-	-
未成工事受入金	131,278	42,478	21,677	16,178	21,662
預り金	24,521	21,195	19,309	16,887	13,777
引当金	27,567	11,634	10,878	7,399	5,693
その他	11,096	10,599	6,370	6,103	8,360
固定負債	54,899	53,381	33,998	30,321	51,415
新株予約権付社債	25,000	12,500	-	-	-
長期借入金	22,000	24,322	21,035	17,100	32,000
退職給付引当金	351	1,188	1,634	2,911	4,115
その他	7,547	15,370	11,328	10,309	15,300
負債合計	419,608	283,799	205,029	196,057	203,251
(純資産の部)					
株主資本	142,552	104,468	106,237	107,128	108,851
資本金	23,513	23,513	23,513	23,513	23,513
資本剰余金	20,780	20,780	20,780	20,780	20,780
資本準備金	20,780	20,780	20,780	20,780	20,780
利益剰余金	98,481	60,399	62,169	63,060	64,799
利益準備金	5,878	5,878	5,878	5,878	5,878
任意積立金	90,753	90,701	52,665	52,728	52,589
繰越利益剰余金	1,850	△ 36,180	3,626	4,454	6,331
自己株式	△ 223	△ 225	△ 226	△ 226	△ 242
評価・換算差額等	5,970	9,615	6,526	7,351	16,126
その他有価証券評価差額金	5,971	9,615	6,526	7,351	16,126
繰延ヘッジ損益	△ 0	-	-	-	-
純資産合計	148,522	114,083	112,763	114,479	124,977
負債純資産合計	568,130	397,883	317,793	310,536	328,229

建設受注高推移表(単体)

(百万円)

		平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
建設事業	土木	101,173	107,764	55,133	128,496	109,110
	国内官庁	51,156	48,341	29,584	69,599	73,041
	国内民間	30,169	17,588	10,892	14,691	12,476
	国内計	81,325	65,929	40,476	84,291	85,517
	海外	19,848	41,834	14,657	44,204	23,592
	建築	158,939	141,919	151,363	121,428	135,564
	国内官庁	5,318	11,593	29,245	13,388	11,399
	国内民間	152,224	131,069	121,386	106,068	123,032
	国内計	157,542	142,662	150,632	119,457	134,432
	海外	1,396	△ 743	730	1,971	1,131
	建設事業計	260,113	249,684	206,496	249,924	244,674
	国内官庁	56,474	59,934	58,829	82,988	84,440
	国内民間	182,393	148,657	132,279	120,760	135,509
	国内計	238,868	208,592	191,109	203,749	219,950
	海外	21,244	41,091	15,387	46,175	24,723

(参考) 建設事業の工事種類別内訳

(百万円)

	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
土木	101,173	107,764	55,133	128,496	109,110
治山・治水	15,806	5,985	7,142	6,925	12,444
鉄道	13,377	31,214	21,480	49,882	10,763
上水道・下水道	19,603	17,316	8,615	4,560	11,088
土地造成	4,333	7,324	2,106	5,529	6,864
港湾・空港	1,061	2,221	595	1,374	2,086
道路	20,859	27,287	7,634	31,971	28,262
電線路	2,881	72	95	451	16,843
その他	23,250	16,341	7,463	27,800	20,757
建築	158,939	141,919	151,363	121,428	135,564
事務所・庁舎	12,363	30,412	12,678	6,484	13,245
宿泊施設	9,412	875	851	2,146	263
店舗	14,082	13,161	9,765	14,591	7,027
工場・発電所	24,449	12,874	15,988	11,760	13,139
倉庫・流通施設	6,469	4,325	2,674	6,857	23,543
住宅	52,731	52,774	40,022	50,694	38,067
教育・研究・文化施設	15,531	13,668	21,757	7,598	15,961
医療・福祉施設	14,030	9,420	36,358	13,330	14,260
娯楽施設	2,378	232	1,049	2,728	940
その他	7,489	4,173	10,217	5,235	9,114

売上高推移表(単体)

(百万円)

		平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
建設事業	土木	144,282	198,726	102,414	88,955	93,774
	国内官庁	65,875	58,045	65,536	38,288	52,119
	国内民間	40,477	36,911	15,694	12,038	9,942
	国内計	106,352	94,956	81,231	50,326	62,062
	海外	37,929	103,770	21,183	38,629	31,712
	建築	248,012	182,364	129,755	153,331	134,818
	国内官庁	11,215	13,078	10,930	22,752	13,915
	国内民間	232,756	166,655	118,553	129,608	118,831
	国内計	243,971	179,734	129,484	152,361	132,746
	海外	4,040	2,630	271	970	2,071
建設事業計	392,294	381,091	232,170	242,287	228,593	
国内官庁	77,090	71,123	76,467	61,040	66,034	
国内民間	273,234	203,566	134,247	141,646	128,774	
国内計	350,324	274,690	210,715	202,687	194,809	
海外	41,969	106,400	21,455	39,599	33,784	
不動産事業等	16,564	9,204	23,281	11,228	11,386	
合計	408,859	390,296	255,451	253,516	239,979	

(参考) 建設事業の工事種類別内訳

(百万円)

	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
土木	144,282	198,726	102,414	88,955	93,774
治山・治水	21,376	39,679	12,890	6,927	10,150
鉄道	18,022	63,263	10,689	20,207	25,830
上水道・下水道	15,473	10,629	13,246	21,157	13,780
土地造成	7,202	12,542	4,038	1,206	3,166
港湾・空港	1,416	921	23,206	233	1,977
道路	51,397	43,258	23,893	24,428	19,628
電線路	745	1,216	663	849	468
その他	28,646	27,216	13,788	13,944	18,771
建築	248,012	182,364	129,755	153,331	134,818
事務所・庁舎	13,168	22,375	17,282	23,772	7,197
宿泊施設	5,637	5,831	3,349	587	2,037
店舗	27,898	25,617	12,486	14,953	6,830
工場・発電所	43,869	32,692	12,300	10,767	16,061
倉庫・流通施設	15,724	1,865	5,011	4,536	5,242
住宅	96,709	57,609	43,228	46,931	58,796
教育・研究・文化施設	16,321	15,042	15,245	17,824	10,465
医療・福祉施設	14,644	12,022	15,426	24,538	20,245
娯楽施設	6,825	838	1,015	1,135	2,069
その他	7,213	8,470	4,407	8,284	5,871