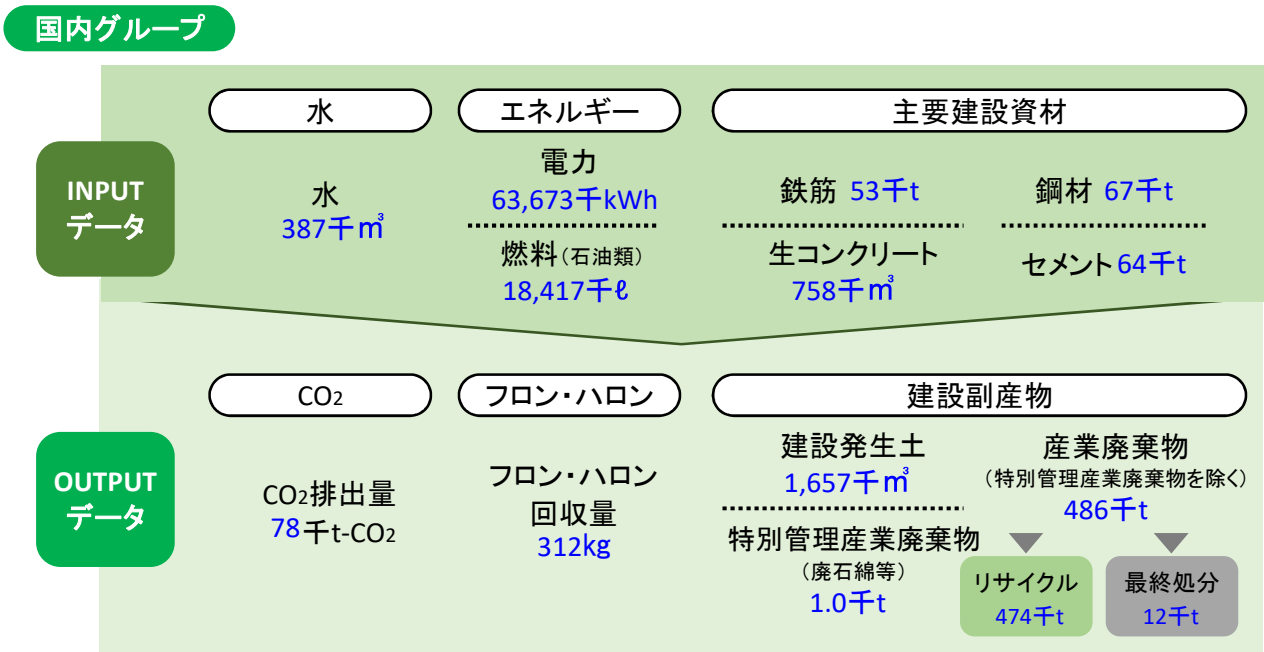


■マテリアルバランス

<国内グループの事業活動における環境負荷データ>

下図は、当社国内グループの2020年度の国内事業活動に伴う環境負荷を、マテリアルフローとして、電力や水、建設資材などの資源消費(INPUT)と、CO₂や廃棄物などの排出(OUTPUT)に分けて示しています。



<国内グループにおけるINPUTおよびOUTPUTデータの推移>

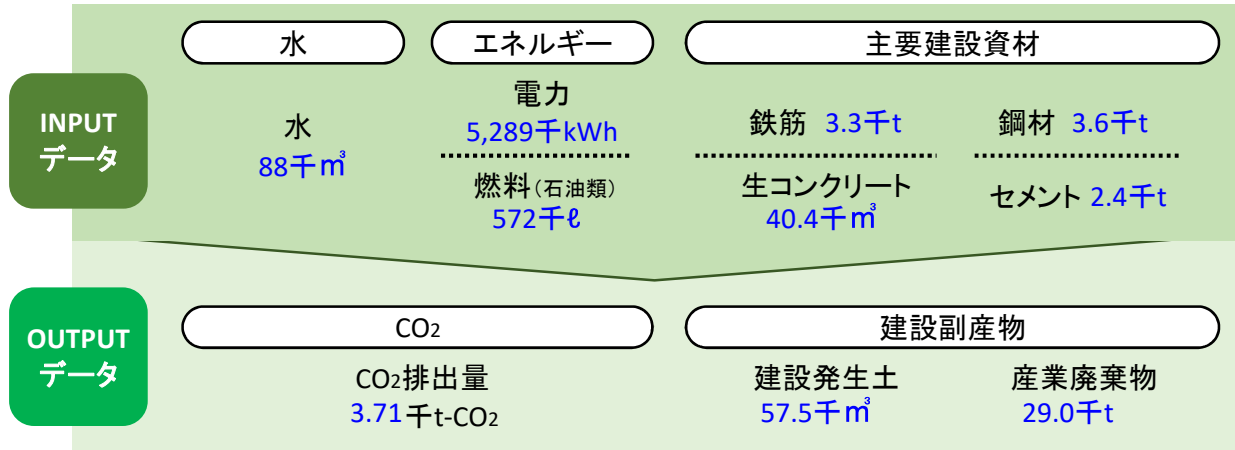
		2016	2017	2018	2019	2020	
INPUT	水	474千m ³	344千m ³	446千m ³	436千m ³	387千m ³	
	エネルギー	電力	49,862千kWh	44,743千kWh	42,036千kWh	60,089千kWh	63,673千kWh
		燃料	15,972千ℓ	10,233千ℓ	11,816千ℓ	15,546千ℓ	18,417千ℓ
	主要資材	鉄筋	79千t	77千t	63千t	59千t	53千t
		鋼材	80千t	68千t	73千t	53千t	67千t
		生コンクリート	639千m ³	755千m ³	762千m ³	666千m ³	758千m ³
セメント		103千t	47千t	75千t	50千t	64千t	
OUTPUT	CO ₂	68	50	52	69	78	
	フロン・ハロン	467kg	3,151kg	1,918kg	232kg	312kg	
	建設副産物	建設発生土	2,063千m ³	642千m ³	1,145千m ³	2,291千m ³	1,657千m ³
		特別管理産業廃棄物	0.1千t	1.1千t	0.3千t	0.2千t	1.0千t
		産業廃棄物	507千t	488千t	639千t	592千t	486千t
		リサイクル	462千t	474千t	625千t	577千t	474千t
最終処分	45千t	13千t	14千t	14千t	12千t		

■ マテリアルバランス

< 海外の事業における環境負荷データ >

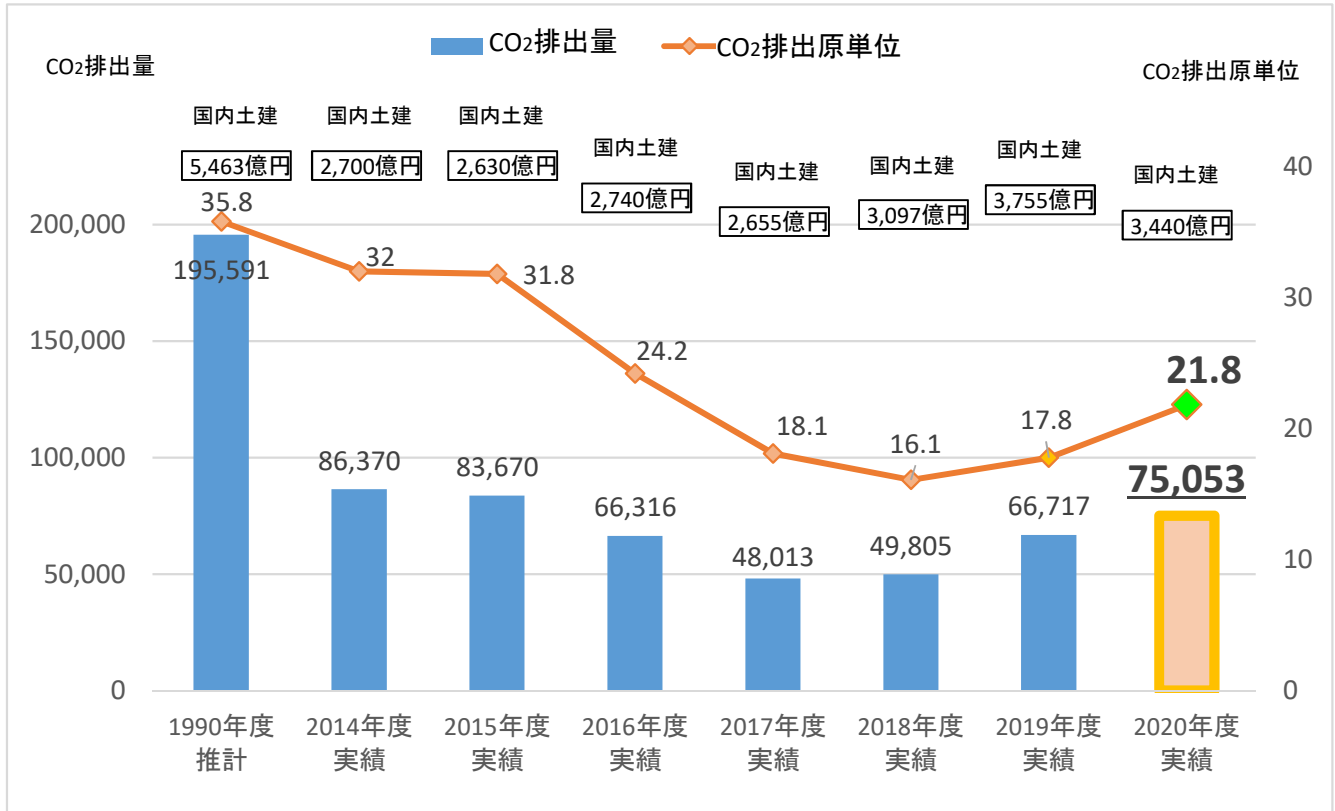
下図は、当社の2020年度の海外の事業活動に伴う環境負荷を、電力や水、建設資材などの資源消費 (INPUT) と、CO₂や廃棄物などの排出 (OUTPUT) とに分けて示しています。集計対象は、香港・タイ・シンガポールの施工現場と支店・営業所です。

香港、タイ、シンガポール

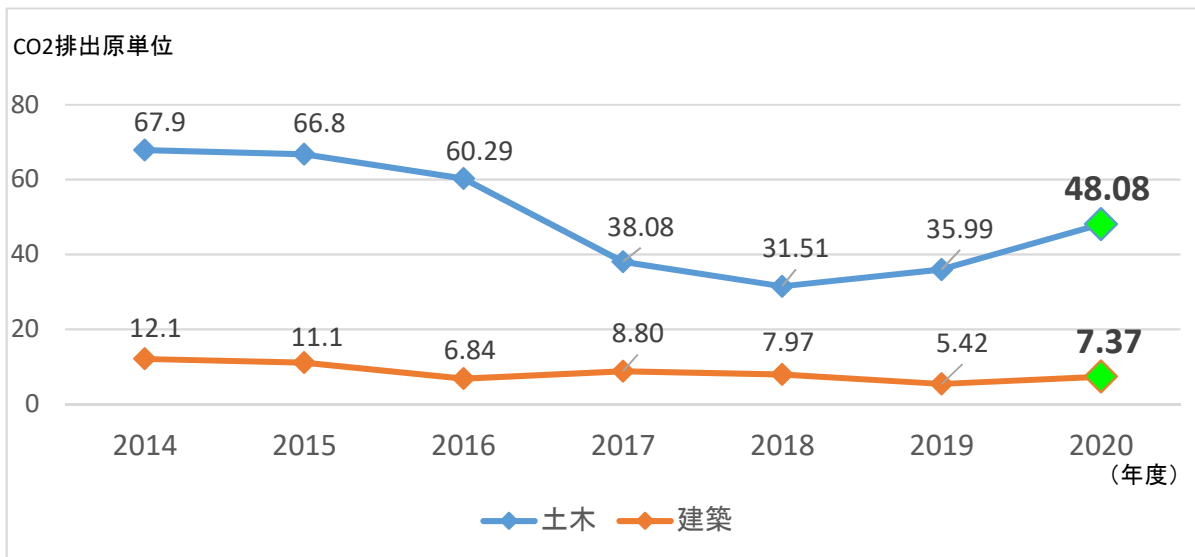


■ 施工活動におけるCO₂排出量と原単位

2020年度のCO₂排出量は以下の通りです。土工事、発生土搬出が多く、結果としてCO₂排出量は増加しました。



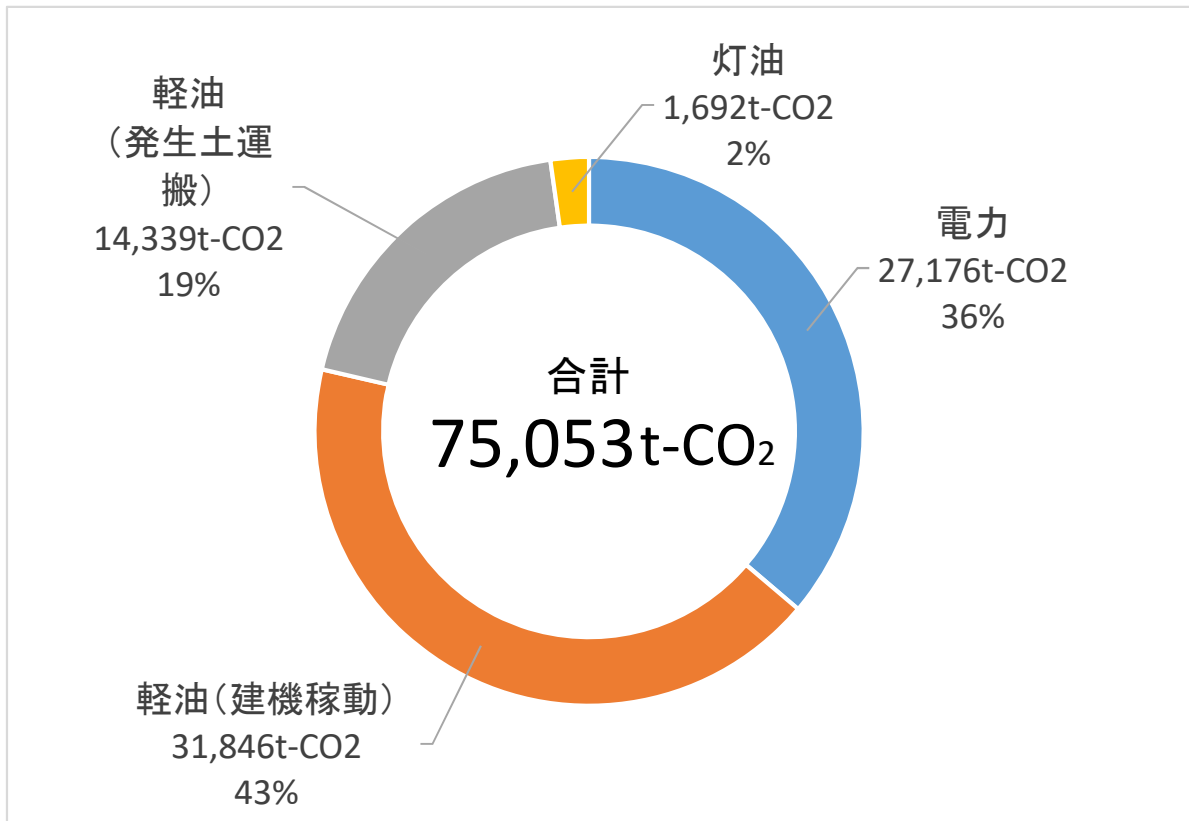
< 土建別施工活動におけるCO₂排出原単位の推移 >



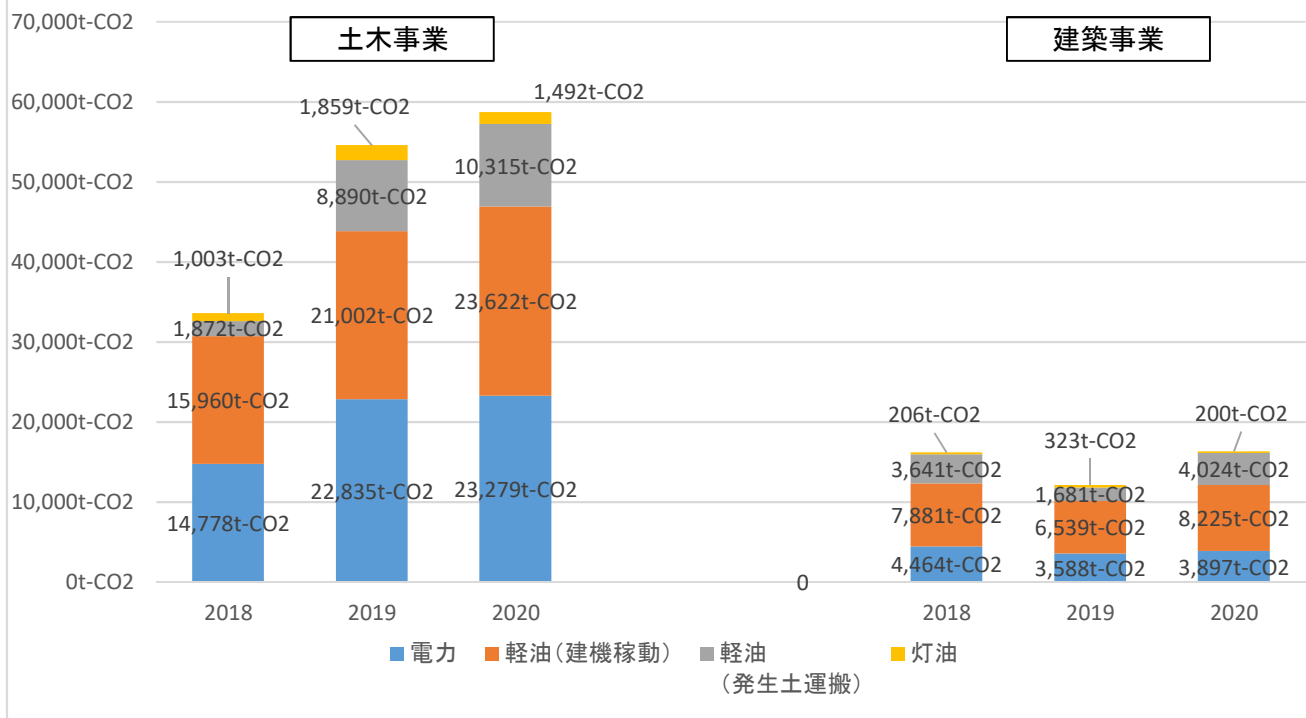
※ CO₂の発生量は、(一社)日本建設業連合会発行の「2007年度CO₂排出量調査マニュアル」のP8、「建設分野(3団体)におけるCO₂排出量初期値(1990年度)」に掲げられるエネルギー<電力、軽油(建機稼働、発生土運搬)、灯油>を集計し、(一社)日本建設業連合会のCO₂排出量調査に用いられるCO₂排出係数(毎年提示)を用いて算出

※ 1990年度のCO₂原単位については、(一社)日本建設業連合会発行の「2007年度CO₂排出量調査マニュアル」のP8、「建設分野(3団体)におけるCO₂排出量初期値(1990年度)」に掲げられる、土工事(=63.687t-CO₂/億円)、建築工事(=16.143t-CO₂/億円)を使用。総合的原単位(=35.8t-CO₂/億円)は、前述の土建別原単位に、1990年度の当土建別売上(土木:2,259億円、建築:3,240億円)をそれぞれ乗じて加算したCO₂排出量(=195,591t-CO₂)を、売上合計(=5,463億円)で除したものである

< 施工活動におけるエネルギー別CO₂排出量 >



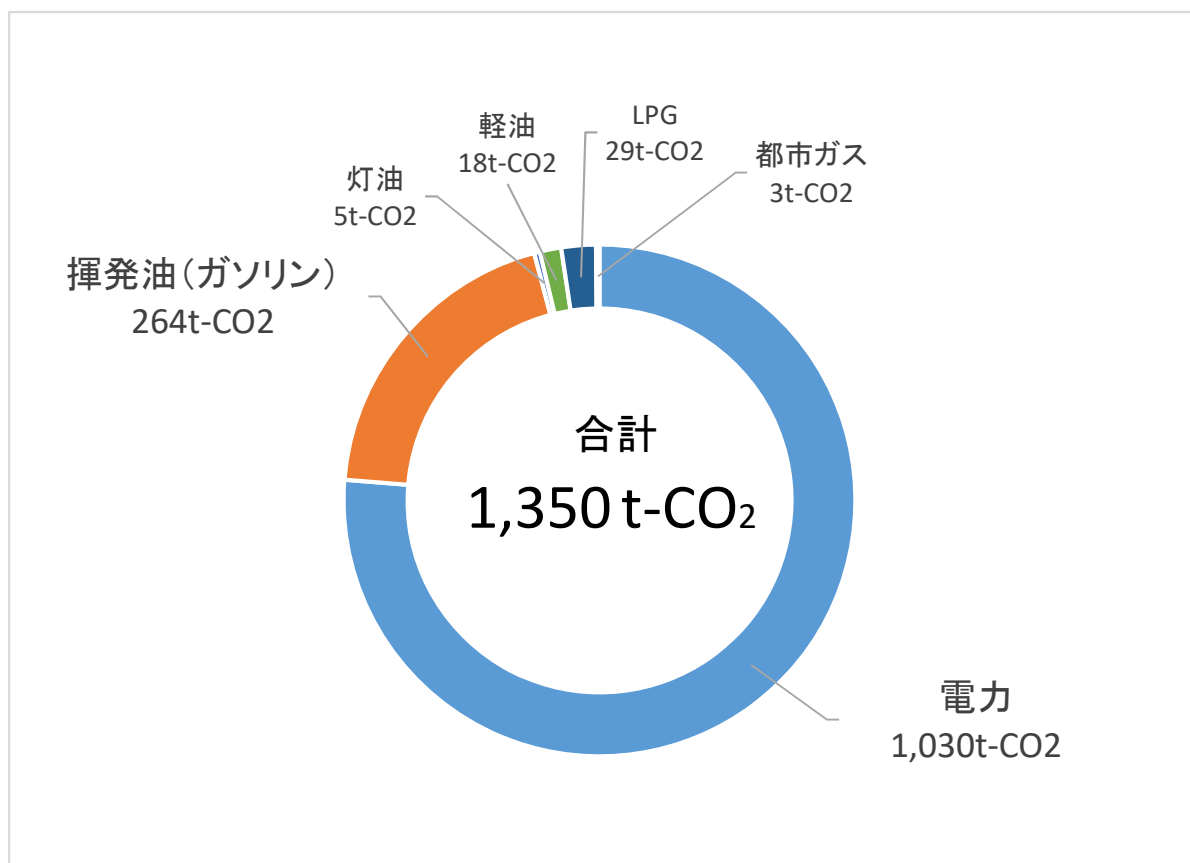
< 土建別エネルギー別CO₂排出量推移 >



■ 施工以外(オフィス等)におけるCO₂排出量

2020年度の施工以外のオフィス等におけるCO₂排出量は1,350 t-CO₂となりました。社屋や営業所等のLED照明導入やエコカー(ハイブリッド車等)の積極導入などもありますが、4月の本社屋移転に伴い、本社屋の電力を全て再生可能エネルギーに切替えたことで、CO₂の排出量が抑えられています。社員数の増加、業務量の増加などは引続きあったものの、結果は昨年度(1,429t-CO₂)より79t-CO₂減少し、直近5年間で最低値となりました。

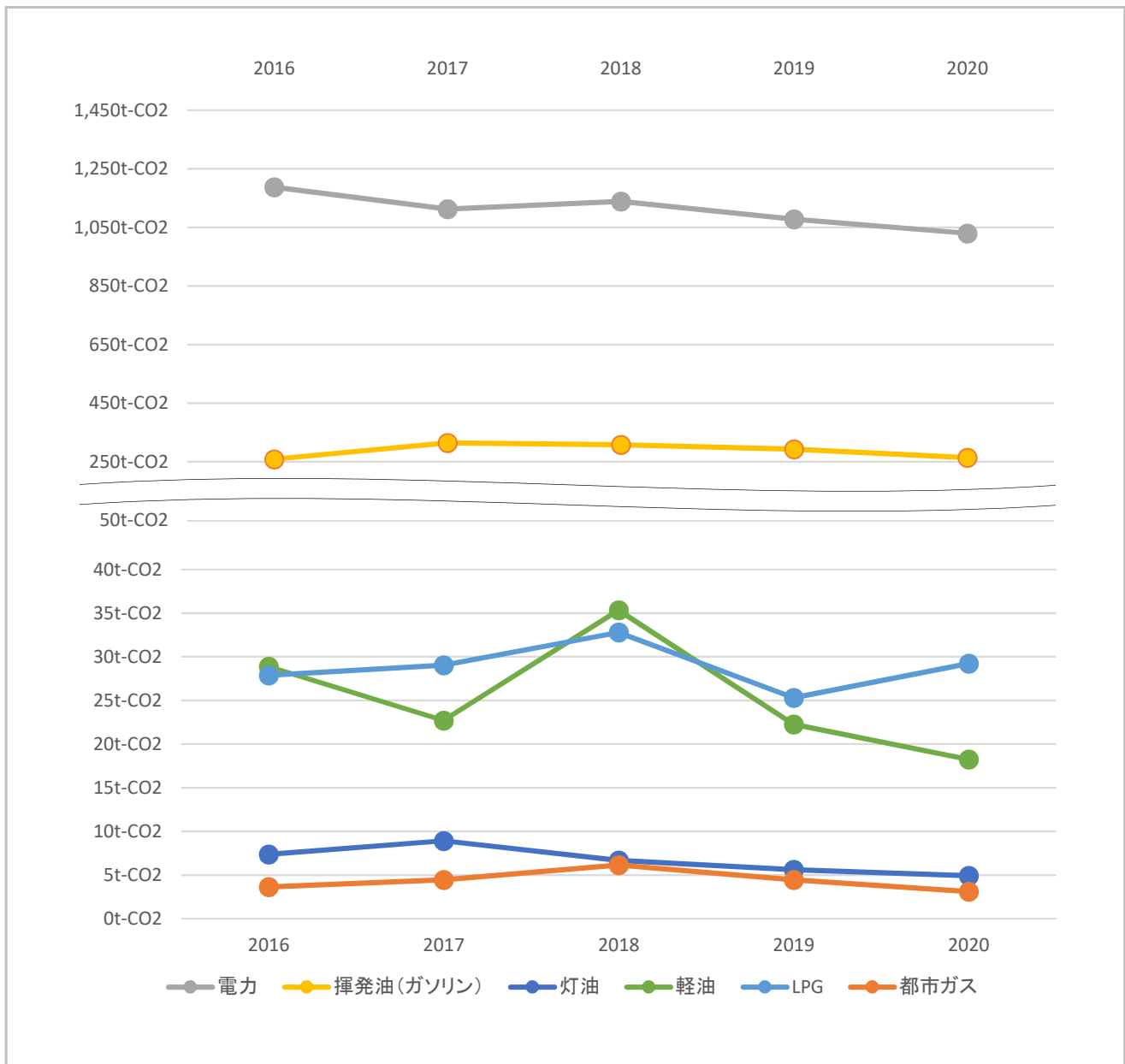
<2019年度施工以外(オフィス等)における発生起源別CO₂排出量>



<施工以外(オフィス等)のCO₂排出量の推移>

	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
施行以外のCO ₂ 排出量	1,514t-CO ₂	1,493t-CO ₂	1,528t-CO ₂	1,429t-CO ₂	1,350t-CO ₂

< 施工以外（オフィス等）におけるエネルギー別CO₂排出量の推移 >



■スコープ別CO₂排出量

2020年度の事業活動(連結)に関するスコープ1,2、およびスコープ3(事業の上下流における間接的なCO₂排出量)は下記の通りです。

<スコープ1,2>

スコープ	算定の位置付け	2020年度実績値(t-CO ₂)
スコープ1	ロケーション基準 (※使用燃料に関して日建連指定のCO ₂ 排出係数を使用)	49,652.95
スコープ2	ロケーション基準 (※使用電力に関して日建連指定のCO ₂ 排出係数を使用)	31,611.64
	マーケット基準 (※使用電力に関して各電力会社公表のCO ₂ 排出係数を使用)	32,836.44

<スコープ3>

カテゴリー	算定範囲	2020年度実績値(t-CO ₂)
1 購入した製品・サービス	・当社が購入した製品の内、購入量を把握している主要資材(鉄筋、コンクリート、セメント、H型鋼、鋼管杭、鋼矢板、鉄骨、建設用金属製品、セメント製品)の資源採取から製造段階までの排出量	582,278
2 資本財	・当社が購入または取得した資本財の建設・製造および輸送から発生する排出量 (2020年度設備投資総額から推計)	63,278
3 スコープ1,2に含まれない燃料およびエネルギー関連活動	・当社が購入した電力の製造過程における上流側の排出量(燃料は含まない)	4,174
4 輸送、配送(上流)	・当社が購入した主要資材の物流(購入元から現場までの輸送)に伴う排出量	13,114
5 事業から出る廃棄物	・当社の事業活動から発生する廃棄物(有償のものを除く)の、自社以外での「廃棄」と「処理」に係る排出量、および廃棄物の輸送に関わる排出量	21,207
6 出張	・当社社員が出張時に使用する交通機関の燃料・電力消費による排出量、宿泊時の燃料・電力消費等による排出量(対象は国内出張のみ)	399
7 雇用者の通勤	・当社社員が、通勤時に使用する交通機関の燃料・電力消費から排出される排出量 (協力会社社員の当社出張所への通勤は含まない)	1,316
11 販売した製品の使用	・当社が施工した建築物の使用に伴う排出量の内、建築設備エネルギーの消費による排出量 (建築物エネルギー消費量調査43報に基づき推計) (算出した建物種別ごとの年間CO ₂ 排出量に建物供用期間を乗じて算出)	3,191,751
12 販売した製品の廃棄	・当社が施工した建造物の廃棄や処理に係る排出量(当社が購入した主要資材の物量を「販売した製品」の物量と仮定し、これらが将来廃棄または処理されるものとして算定)	29,163
13 リース資産(下流)	・当社が賃貸事業者として所有し、他者に賃貸しているリース資産(2020年3月末現在)の運用に伴う排出量	22,052
	合計	3,928,732

※実績値については小数点以下を非表示にしています。

■国内グループ会社のCO₂排出量

2020年度の西松建設連結子会社のCO₂排出量は以下の通りです。西松地所は、西松建設グループで自社開発した新築のZEBReadyビルに入居したことから、オフィスワークにおけるエネルギー使用量が抑えられ、CO₂排出量が減少しました。またサイテックファームは、新たに玉川ファームより規模の大きい市原ファームが稼働したため、電力消費が増え、CO₂排出量が増加しました。

<連結子会社CO₂排出量>

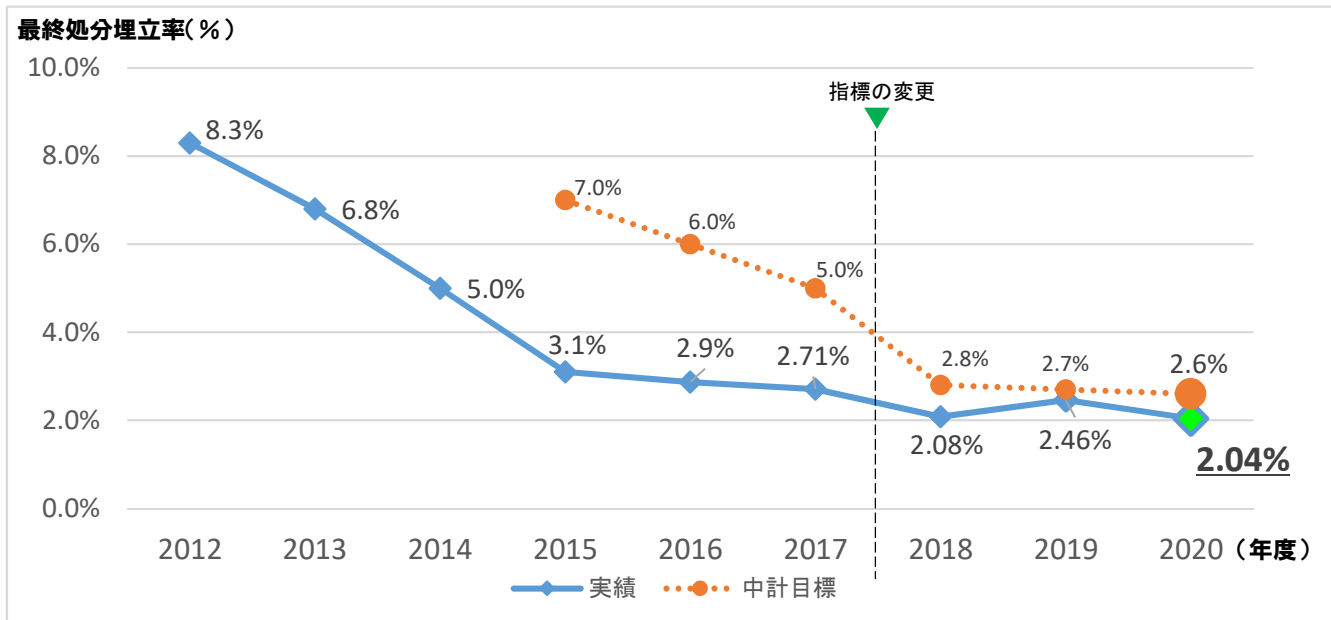
	主な事業内容	CO ₂ 排出量	主なCO ₂ 起源
西松地所株式会社	不動産管理、保険代理店	45.40t-CO ₂	オフィスワークの電力
株式会社サイテックファーム	植物工場における野菜の生産	1,108.28t-CO ₂	工場で野菜の生育に使用するLED照明の電力

※国内グループ会社のCO₂は、事業活動に伴い消費されるエネルギー（電力およびガソリン）に基づきます。

■産業廃棄物発生量とリサイクル率および最終埋立処分率

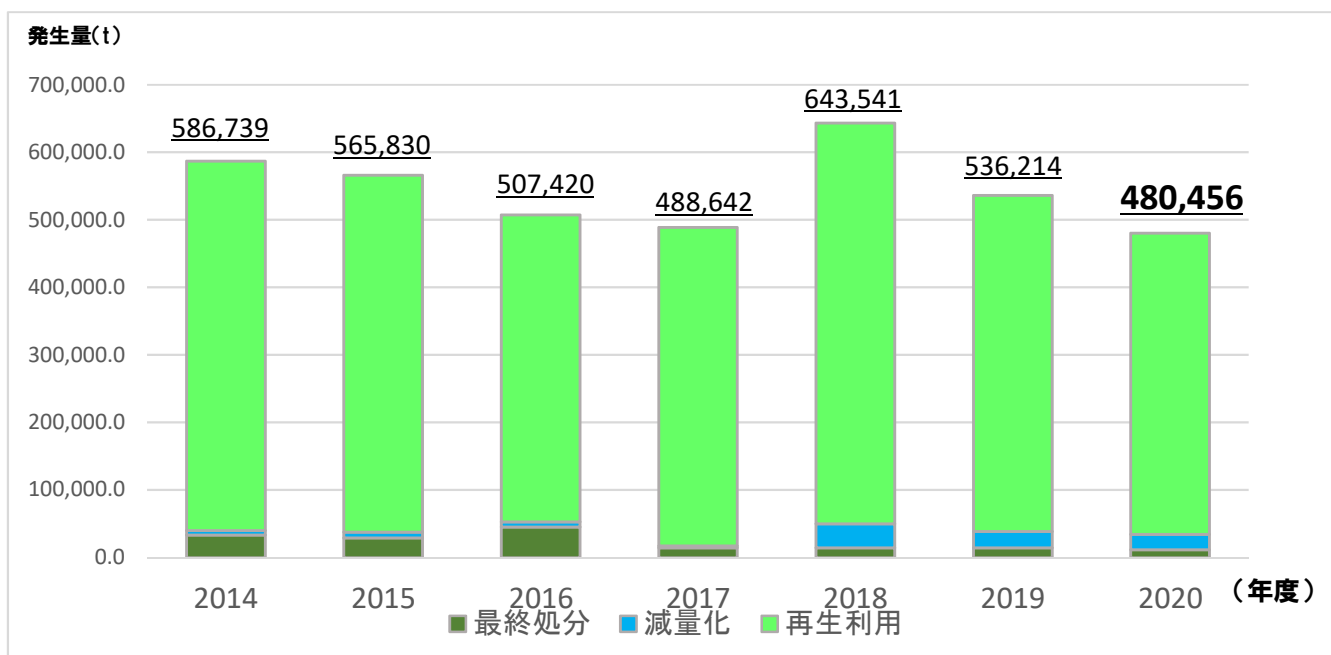
2020年度、国内の産業廃棄物(特管物などの特殊なものは除く)の最終埋立処分率は、建設副産物の分別を徹底する独自の「西松分別ルール」に基づきリサイクル率向上の取組み継続などにより、2.04%(リサイクル率97.96%)と過去最低となり、目標値2.6%を大幅に下回っています。今後も引き続きこの低水準を維持するよう、3R活動を強化していきます。

<最終埋立処分率の推移>

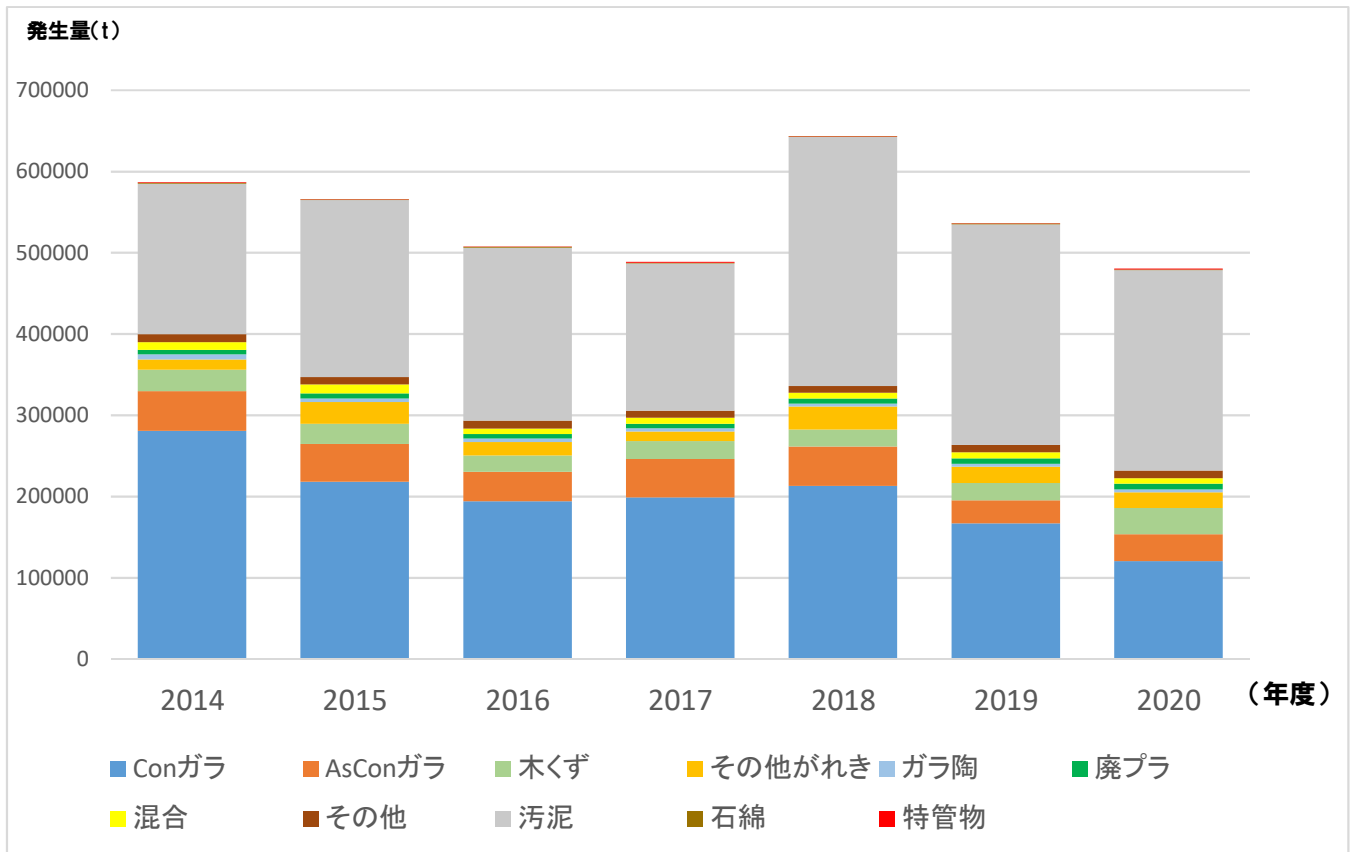


※ 最終埋立処分率について:2017年度以前は、指標として最終埋立処分率(建設汚泥および特管物など特殊なものを除く)を採用し、算出。指標設定当時、首都圏では建設汚泥の海洋投棄が主流となっていたため、排出量(トン数)が多いにも関わらず、排出量抑制管理が困難だった(その年の工事内容により排出量が異なる)ため、指標からは除外。2018年度からは、前年度までに中期目標である“3%未満”を連続達成した事を受け、“建設汚泥を含み特管物など特殊なものを除く”最終処分率を指標として算出。

<産業廃棄物の発生・最終処分・再生利用など>



<産業廃棄物の発生内訳とその推移>

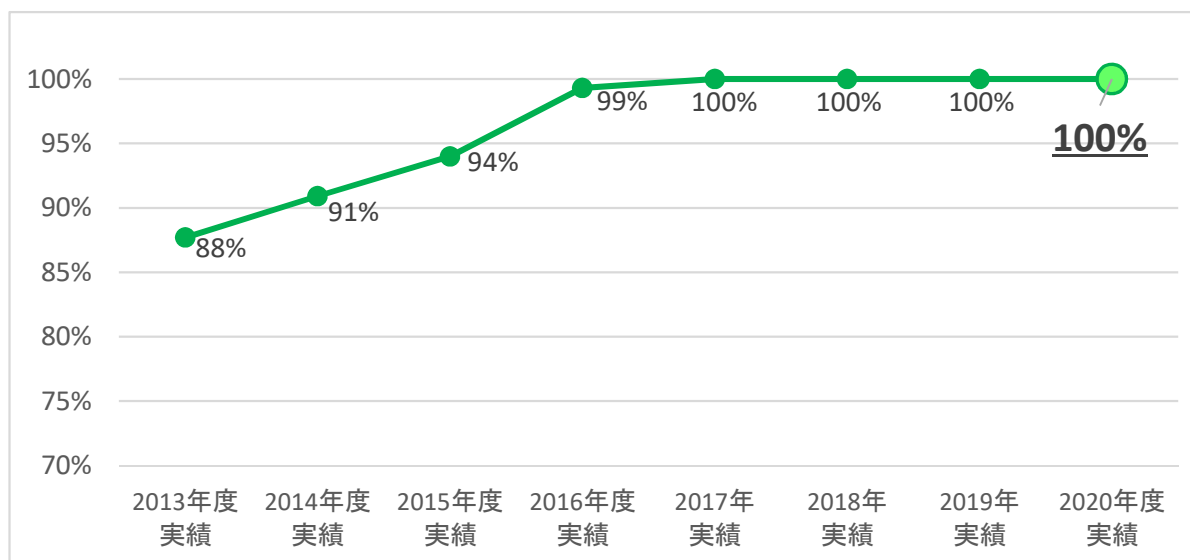


※ その他の品目内訳は、金属くず、ゴムくず、繊維くず、廃石膏ボード、燃えがら、廃油、水銀使用製品産業廃棄物など。

■ 電子マニフェストの導入率

当社では、「資源の有効利用」「廃棄物処理法の順守」「業務量の低減」等で効果的な「電子マニフェスト」の導入を推進しています。2020年度の電子マニフェスト導入率は、2017年度に達成した100%を維持しており、今後も、導入率100%を維持するため、新規業者への電子マニフェスト導入推進を図っていきます。

< 電子マニフェスト導入実績と目標 >



※ 西松建設の電子マニフェスト導入率は契約経路数に基づき、電子マニフェスト経路数÷全契約経路数×100%により算出しています。

※ 小数点以下第一位四捨五入

独立第三者の保証報告書

2021年7月26日

西松建設株式会社

代表取締役社長 高瀬 伸利 殿

株式会社サステナビリティ会計事務所

代表取締役 福島隆史



1.目的

当社は、西松建設株式会社（以下、「会社」という）からの委嘱に基づき、会社 web「人財を活かすための具体的な取組み」に掲載の 2020 年度の各種人財データ、国内外グループ CO₂ 排出量（スコープ 1）49.7 千 t-CO₂、（スコープ 2（ロケーションベース））31.6 千 t-CO₂、（スコープ 2（マーケットベース））32.8 千 t-CO₂、（スコープ 3）3,929 千 t-CO₂e、施工における CO₂ 排出原単位 21.8t-CO₂/億円（以下、総称して「パフォーマンス指標」という）に対して限定的保証業務を実施した。本保証業務の目的は、パフォーマンス指標が、会社の定める算定方針に従って算定されているかについて保証手続を実施し、その結論を表明することにある。

パフォーマンス指標は会社の責任のもとに算定されており、当社の責任は独立の立場から結論を表明することにある。

2.保証手続

当社は、国際保証業務基準 ISAE3000 ならびに ISAE3410 に準拠して本保証業務を実施した。当社の実施した保証手続の概要は以下のとおりである。

- ・算定方針について担当者への質問
- ・算定方針の検討
- ・算定方針に従ってパフォーマンス指標が算定されているか、試査により入手した証拠との照合並びに再計算の実施

3.結論

当社が実施した保証手続の結果、パフォーマンス指標が会社の定める算定方針に従って算定されていないと認められる重要な事項は発見されなかった。

会社と当社との間に特別な利害関係はない。

以上